

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	11.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7708232749_2020_000_20260811_e5254a0d-4fe5-4198-88fc-bbfec637f6c7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРИНВЕСТСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.08.2026	
ИНН	7708232749
КПП	770301001
Код по ОКПО	14273345
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	125009, Москва г, Никитская Б. ул, дом № 16, корпус этаж 3, комната 5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	247 241	227 534	234 368
	Основные средства в организации		222 496	226 951	234 368
	Строительство объектов основных средств		8 262	583	-
	Приобретение объектов основных средств		16 483	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 158	7 076	1 553
	Прочие внеоборотные активы	1190	15	-	-
	Расходы будущих периодов		15	-	-
	Итого по разделу I	1100	257 414	234 610	235 921
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 975	-	3
	НДС при строительстве ОС		653	-	-
	НДС по приобретенным ОС		3 297	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		0	-	3
	НДС по приобретенным услугам		25	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 805	598	1
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 535	298	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	295	-
	Расчеты по налогам и сборам		270	2	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	3	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	279	527	55
	Расчетные счета		279	527	55
	Прочие оборотные активы	1260	0	58	36
	Расходы будущих периодов		0	58	36
	Итого по разделу II	1200	6 059	1 183	95
	БАЛАНС	1600	263 473	235 793	236 016
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 482)	526	469

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	(2 472)	536	479
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	180 558	232 345	231 830
	Долгосрочные кредиты		180 558	205 905	211 500
	Долгосрочные займы		0	26 440	20 330
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	180 558	232 345	231 830
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	80 740	-	-
	Краткосрочные займы		80 740	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 646	2 912	3 707
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 920	100	2 350
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1	883	579
	Расчеты по налогам и сборам		312	470	394
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		413	1 459	384
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	85 386	2 912	3 707
	БАЛАНС	1700	263 473	235 793	236 016

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	5 490	9 929
	Себестоимость продаж	2120	(4 713)	(8 076)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	777	1 853
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(12)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	765	1 853
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18	5
	Проценты к уплате	2330	(14 547)	(27 786)
	Прочие доходы	2340	9 350	22 150
	Прочие внереализационные доходы		9 350	22 150
	Прочие расходы	2350	(1 676)	(1 689)
	Расходы на услуги банков		(13)	(5)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(0)	(-)
	Налоги и сборы		(1 009)	(900)
	Прочие внереализационные расходы		(639)	(784)
	Прочие косвенные расходы		(15)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 090)	(5 467)
	Налог на прибыль ⁵	2410	3 082	5 523
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	3 082	5 523
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 008)	56
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(3 008)	56
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).