

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	18.08.2026
Номер выгрузки информации	0710096_6317108036_2020_000_20260818_fea68712-cf62-455c-96d3-03a104e9a5fa
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 18.08.2026</i>	
ИНН	6317108036
КПП	631701001
Код по ОКПО	43911099
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	443099, Самарская обл, Самара г, Молодогвардейская ул, д. № 52
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	29 491	34 430	63 895
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	106	106	105
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33	63	54
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	2 482	278	932
	БАЛАНС	1600	32 111	34 876	64 986
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(30 578)	(35 929)	(8 669)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	25 814	33 993	36 680
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	5 555	5 167	5 351
	Кредиторская задолженность	1520	31 297	31 619	31 624
	Другие краткосрочные обязательства	1550	22	27	-
	БАЛАНС	1700	32 111	34 876	64 986

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	6 537	3 741
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(4 313)	(7 257)
	Проценты по уплате	2330	(1 217)	(2 296)
	Прочие доходы	2340	8 021	6 845
	Прочие расходы	2350	(3 865)	(27 858)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(137)	(435)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 026	(27 260)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).