

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_9103082749_2022_000_20250917_c67a6ea1-ce28-4e92-9352-cef99479a577
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АО "САНАТОРИЙ "АЙ-ПЕТРИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.09.2025	
ИНН	9103082749
КПП	910301001
Код по ОКПО	00842420
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	86.90.4
Местонахождение (адрес)	298671, Крым респ, Ялта г, Кореиз пгт, Алушкинское ш, д. № 15
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	417 275	282 191	259 696
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	881	2 568	1 540
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 928	3 078	494
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 133	1 410	1 711
	Итого по разделу I	1100	423 217	289 247	263 441
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	14 494	14 121	8 269
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74	79	55
5.1	Дебиторская задолженность	1230	77 578	42 176	41 882
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	393 613	226 613	172 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 368	202 000	28 883
	Прочие оборотные активы	1260	296	247	281
	Итого по разделу II	1200	509 423	485 237	251 869
	БАЛАНС	1600	932 640	774 483	515 310

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	224 722	224 722	224 722
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	120 000	-	-
	Резервный капитал	1360	12 445	12 445	1 209
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	531 221	505 372	234 744
	Итого по разделу III	1300	888 388	742 539	460 675
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 909	1 980	581
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 179	4 284	-
	Итого по разделу IV	1400	11 088	6 264	581
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	431	24 318
5.3	Кредиторская задолженность	1520	30 454	19 115	26 443
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	2 710	6 134	3 277
	Прочие обязательства	1550	0	-	16
	Итого по разделу V	1500	33 164	25 680	54 054
	БАЛАНС	1700	932 640	774 483	515 310

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	504 836	708 635
6	Себестоимость продаж	2120	(273 191)	(320 123)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	231 645	388 512
6	Коммерческие расходы	2210	(33 537)	(48 407)
6	Управленческие расходы	2220	(78 511)	(65 129)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	119 597	274 976
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 933	12 161
	Проценты к уплате	2330	(747)	(239)
	Прочие доходы	2340	45 706	67 917
	Прочие расходы	2350	(141 227)	(36 337)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	41 262	318 478
	Налог на прибыль ⁵	2410	(15 413)	(21 796)
	в т.ч.:	2411	(15 332)	(22 048)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(81)	252
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 849	296 682
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	25 849	296 682

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	224 722	(-)	-	1 209	234 744	460 675
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	296 682	296 682
в том числе:	3211	X	X	X	X	296 682	296 682
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(14 625)	(14 625)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица		0	-	-	-	(14 625)	(14 625)
дивиденды	3230	X	X	-	-	(193)	X
корректировка данных отчетного периода							
Изменение добавочного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	11 236	(11 236)	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	224 722	(-)	-	12 445	505 372	742 539
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	25 849	25 849
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	25 849	25 849
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	120 000	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	224 722	(-)	120 000	12 445	531 221	888 388

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	460 675	296 682	(193)	757 164
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(14 625)	0	(14 625)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	460 675	282 057	(193)	742 539
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	234 744	296 682	(11 429)	519 997
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(14 625)	0	(14 625)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	234 744	282 057	(11 429)	505 372
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	888 388	742 540	460 676	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	677 719	705 452
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	496 343	665 322
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	14 279	9 145
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	167 097	30 985
Платежи - всего	4120	(657 447)	(459 749)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(399 394)	(289 045)
в связи с оплатой труда работников	4122	(94 521)	(123 681)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(13 202)	(20 602)
прочие платежи	4129	(150 330)	(26 421)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	20 272	245 703
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 026 514	64 358
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	2 883
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 020 030	61 475
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	6 484	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 345 328)	(30 331)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(155 406)	(30 191)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 187 287)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(2 635)	(140)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(318 814)	34 027
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	120 000	8 993
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	120 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	8 993
Платежи - всего	4320	(90)	(115 606)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(90)	(115 606)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	119 910	(106 613)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(178 632)	173 117
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	202 000	28 883

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	23 368	202 000
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).