

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	09.10.2025
Номер выгрузки информации	0710096_5032270591_2023_000_20251009_d22f50f5-f7d4-48c3-b4d5-e00e0c0dbf50
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЧОЙС ЭСТЕЙТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.10.2025</i>	
ИНН	5032270591
КПП	503201001
Код по ОКПО	06581848
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.31.3
Местонахождение (адрес)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Жуковка, ш. Рублево-Успенское, дом 71А, комната 55
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	368	789	1 137
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	14 314	2 650	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 243	332	5 715
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	669	723	984
	БАЛАНС	1600	19 593	4 493	7 836
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	749	782	7 760
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	17 690	3 560	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 154	151	77
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	19 593	4 493	7 836

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	24 583	26 019
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(23 751)	(32 181)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	19
	Прочие расходы	2350	(128)	(53)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(737)	(781)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(33)	(6 977)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).