

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	04.09.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7715929315_2020_000_20260904_42226801-9960-4с48-8167-0780af6136ее
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "ИНВЕСТИЦИИ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.09.2026</i>	
ИНН	7715929315
КПП	770701001
Код по ОКПО	11296156
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	127521, Москва г, проезд Марьиной Рощи 17-й, 4, КОМ.19
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	-	20
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 429	7 330	2 426
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 000	2 000	-
	займы выданные		2 000	2 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 974	2 470	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	207 443	199	-
	программное обеспечение, учитываемое в составе расходов будущих периодов		7 838	199	-
	незавершенное строительство, объект Торпедо - Спортивный комплекс		199 605	-	-
	Итого по разделу I	1100	244 846	11 999	2 446
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	12 855	5 081	5 160
	Материалы		355	506	-
	Основное производство		12 500	4 575	5 160
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 375	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	169 914	157 959	95 387
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		83 892	35 241	38 377
	Расчеты с покупателями и заказчиками		67 013	117 177	46 475
	Расчеты по налогам и сборам		18 307	934	27
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		75	-	38
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		555	4 607	10 470
	Расходы будущих периодов		72	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	680 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96 546	50	328
	средства на расчетных счетах		146	50	328
	средства на депозитах сроком менее 3 месяцев		96 400	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	5 134	1 032	97
	программное обеспечение		3 267	243	97
	НДС, уплаченный в качестве налогового агента		137	789	-
	непредъявленная выручка		1 730	-	-
	Итого по разделу II	1200	967 824	164 122	100 972
	БАЛАНС	1600	1 212 670	176 121	103 418
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(102 767)	9 778	(754)
	Итого по разделу III	1300	(102 567)	9 978	(554)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	57 500	-	66 000
	Долгосрочные займы		0	-	-
	договоры займа		57 500	-	66 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	394	83	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	57 894	83	66 000
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	410	110 417	4 706
	Краткосрочные займы		0	100 100	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	10 317	-
	Проценты по долгосрочным займам		410	-	4 706
	Кредиторская задолженность	1520	1 237 584	43 294	33 266
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		22 333	19 895	2 119
	Расчеты с покупателями и заказчиками		78 268	2 145	29 132
	Расчеты по налогам и сборам		10 313	18 270	319
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		4 656	2 979	1 689
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		3	5	6
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 122 011	-	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	19 349	12 349	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 257 343	166 060	37 972
	БАЛАНС	1700	1 212 670	176 121	103 418

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	274 916	270 591
	Себестоимость продаж	2120	(347 964)	(142 300)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(73 048)	128 291
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(25 698)	(98 475)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(98 746)	29 816
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	855	158
	Проценты к уплате	2330	(18 002)	(5 611)
	Прочие доходы	2340	7 058	120
	Прочие расходы	2350	(24 599)	(6 974)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(133 434)	17 509
	Налог на прибыль ⁵	2410	22 192	(6 959)
	в т.ч.:	2411	(0)	(9 346)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	22 192	2 387
	Прочее	2460	(1 303)	(18)
	пени по налогу на прибыль		(444)	-
	пени по налогу при УСН		0	(18)
	минимальный налог на доходы прошлого периода, отнесенный на финансовый результат		(859)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(112 545)	10 532
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(112 545)	10 532
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	200	(-)	-	-	(754)	(554)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	10 532	10 532
в том числе:	3211	X	X	X	X	10 532	10 532
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	200	(-)	-	-	9 778	9 978
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(112 545)	(112 545)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(112 545)	(112 545)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	200	(-)	-	-	(102 767)	(102 567)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	(102 567)	9 978	(554)	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 553 614	230 046
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	394 021	199 088
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 159 593	30 958
Платежи - всего	4120	(728 833)	(323 585)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(226 872)	(106 455)
в связи с оплатой труда работников	4122	(335 881)	(190 225)
процентов по долговым обязательствам	4123	(27 909)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(25 310)	(3 647)
прочие платежи	4129	(112 861)	(23 258)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	824 781	(93 539)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	67 468
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	67 347
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	121
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(685 685)	(8 307)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(5 685)	(6 307)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(680 000)	(2 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(685 685)	59 161
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	186 400	104 100
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	186 400	104 100
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(229 000)	(70 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(229 000)	(70 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(42 600)	34 100
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	96 496	(278)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	50	328

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	96 546	50
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).