

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	29.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_0274927196_2024_000_20251128_65d36fa9-8948-47b5-a48e-0b3674620d49
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Планета Недвижимость"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.11.2025	
ИНН	0274927196
КПП	027401001
Код по ОКПО	15768356
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	450096, Башкортостан Респ, г Уфа, ул Шафиева, д. 23
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	664	850	46 570
	Основные средства в организации		664	850	46 570
	Строительство объектов основных средств		0	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	75 732	81 727	94 345
	права требования по договорам участия в долевом строительстве		0	6 785	-
	Предоставленные займы		75 732	74 942	94 335
	Покупка доли в УК		0	-	10
	Отложенные налоговые активы	1180	31 915	23 177	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	146 960	-
	Расчеты с покупателями по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве		0	146 960	-
	Итого по разделу I	1100	108 312	252 714	140 916
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	17	17	17 634
	Материалы		17	17	-
	Товары для перепродажи		0	-	17 634

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	-	17
	Дебиторская задолженность	1230	193 791	125 089	804 984
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		0	309	2 871
	Расчеты с покупателями и заказчиками		982	985	859
	Расчеты по налогам и сборам		2 130	15	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		31 072	31 729	108 474
	Расчеты с покупателями по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве		159 606	92 051	692 780
	Расчеты с поставщиками по договорам уступки права требования по договорам участия в долевом строительстве		0	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 686	43 431	1 073 554
	Предоставленные займы		22 686	33 906	37 474
	права требования по договорам участия в долевом строительстве		0	9 525	1 036 080
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 743	53 017	27 758
	Депозит		0	34 869	26 700
	Эскроу		0	18 148	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	10	8
	Итого по разделу II	1200	219 238	221 563	1 923 955
	БАЛАНС	1600	327 549	474 277	2 064 870
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	72 488	75 594	181 176
	Итого по разделу III	1300	72 498	75 604	181 186
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	35
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	-	-
	Задолженность перед застройщиком по договорам долевого участия		0	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	35
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 737	20 289	-
	Кредиторская задолженность	1520	251 975	378 066	1 883 236
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		212	446	2 414
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1	13 385	4
	Расчеты по налогам и сборам		17	14 780	39 939
	Расчеты по социальному страхованию о обеспечению		66	517	983
	Расчеты с персоналом по оплате труда		97	86	76
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		251 582	332 542	14 992
	Задолженность перед застройщиком по договорам долевого участия		0	16 310	1 824 828
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	338	318	414
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	255 051	398 674	1 883 650

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2024 г.</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	327 549	474 277	2 064 870

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	38 050	1 748 544
	Себестоимость продаж	2120	(23 529)	(1 607 790)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 521	140 754
	Коммерческие расходы	2210	(19 932)	(259 989)
	Управленческие расходы	2220	(11 187)	(14 387)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16 598)	(133 622)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 445	9 199
	Проценты к уплате	2330	(589)	(289)
	Прочие доходы	2340	115	56 428
	Прочие расходы	2350	(216)	(60 510)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 843)	(128 794)
	Налог на прибыль ⁵	2410	8 738	23 212
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	8 738	23 212
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 105)	(105 582)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(3 105)	(105 582)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код стр оки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределен ная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	10	(-)	-	-	181 176	181 186
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(105 582)	(105 582)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(105 582)	(105 582)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	10	(-)	-	-	75 594	75 604
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(3 105)	(3 105)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(3 105)	(3 105)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	10	(-)	-	-	72 488	72 498

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	181 186	(105 582)	0	75 604
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	181 186	(105 582)	0	75 604
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	181 176	(105 582)	0	75 594
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	181 176	(105 582)	0	75 594
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	72 498	75 604	181 186	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	126 365	2 037 165
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	120 359	1 871 993
от перепродажи финансовых вложений	4119	6 006	165 172
прочие поступления	4120	(156 092)	(2 063 885)
Платежи - всего	4121	(26 046)	(279 517)
в том числе:	4122	(3 725)	(3 752)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(802)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(0)	(10 856)
процентов по долговым обязательствам		(88)	(2 012)
налог на прибыль организаций		(19 816)	(60 139)
рко		(18 767)	(1 513 119)
прочие налоги и сборы	4129	(86 848)	(194 490)
в связи с оплатой застройщику по ДДУ			
прочие платежи	4100	(29 727)	(26 720)
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	16 730	93 903
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	16 675	85 700
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)			

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	55	8 203
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 790)	(80 072)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 790)	(80 072)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	14 940	13 831
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	32 099	20 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	32 099	20 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(49 438)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(49 438)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(17 339)	20 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(32 126)	7 111
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	34 869	27 758
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 743	34 869
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).