Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	18.09.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2466182470_2023_000_20250917_7c76a5f6-8251-45c5-981c-dd974226052e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Октябрьская Плаза"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 18.09.2025	
ИНН	2466182470
КПП	246601001
Код по ОКПО	13338120
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	660049, Красноярский край, Красноярск г, Мира пр-кт, дом № 15
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 2466182470 **Форма по КНД 0710096**
КПП 246601001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года*	*На 31 декабря 2022 год*	*На 31 декабря 2021 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	719	397	505
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	289	329	282
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	518	9 078	10 890
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	259 464	245 180	248 825
	БАЛАНС	1600	260 990	254 984	260 502
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	216 989	152 460	112 324
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	9 170	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 831	102 524	148 178
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	260 990	254 984	260 502

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.
[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.
[4] Включая дебиторскую задолженность.
[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 2466182470 **Форма по КНД 0710096**
КПП 246601001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года.*	*На 31 декабря 2022 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	110 042	82 347
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(46 161)	(43 957)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	5 808	4 278
	Прочие расходы	2350	(1 689)	(1 554)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(3 531)	(2 531)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	64 469	38 583

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 475925666418402782743685465113061318968
Владелец: ФНС России
Действителен: с 30.01.2025 до 30.04.2026

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).