

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	03.09.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7709809651_2020_000_20260903_921b1f8b-5a99-41b2-84fc-f90adc184134
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Стройпроект"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.09.2026</i>	
ИНН	7709809651
КПП	720301001
Код по ОКПО	89502065
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.21
Местонахождение (адрес)	625062, Тюменская обл, Тюмень г, Дмитрия Менделеева ул, д. № 1А
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	160	-	-
1	дизайн проект		160	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	593 593	597 860	1 617 432
2	сооружения		16 545	18 789	24 692
2	машины и оборудование		3 824	5 177	9 587
2	земельные участки		563 025	563 025	1 568 774
2	здания		9 797	10 379	11 992
2	другие виды основных средств		153	304	1 719
2	офисное оборудование		85	22	58
2	незавершенное кап.вложение		165	164	1
2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	371 368	396 278	408 706
2	здание ТРЦ "Кристалл"		371 088	396 278	408 706
2	незавершенное кап.вложение		280	-	-
2	Финансовые вложения	1170	157 000	124 000	59 400
2	займы выданные		157 000	124 000	59 400
	Отложенные налоговые активы	1180	14 778	14 635	13 506
	основные средства		14 439	14 165	12 988
	резерв на оплату отпусков		339	470	518

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 969	4 614 448	1 500 468
	аванс на приобретение права требования		0	-	1 500 000
	расходы будущих периодов		769	1 286	468
5	задолженность по договору уступки прав требования		0	4 613 162	-
	займ беспроцентный		9 200	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 146 868	5 747 221	3 599 513
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	176	8	366
4	материалы		176	8	366
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	28
	по запасам		0	-	28
5	Дебиторская задолженность	1230	60 370	44 230	85 157
5	расчеты с покупателями и заказчиками		39 571	33 032	35 731
5	авансы выданные		2 321	4 187	12 651
5	прочие		18 478	7 011	36 775
2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 000	3 000	-
2	займы выданные		6 000	3 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 138	38 524	22 941
	остаток на р/счете		49 138	38 524	22 941
	Прочие оборотные активы	1260	34	43	-
	расходы будущих периодов		34	43	-
	Итого по разделу II	1200	115 718	85 805	108 492
	БАЛАНС	1600	1 262 586	5 833 026	3 708 005
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	12	12	12

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 059 539)	1 343 141	987 544
	нераспределенная прибыль		0	1 343 141	987 544
	убыток		(3 059 539)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(3 059 517)	1 343 163	987 566
IV. Долгосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1410	119 444	817 117	1 654 911
5	займы кредиты полученные		100 000	785 330	1 145 599
5	проценты по займам полученным		19 444	31 787	509 312
	Отложенные налоговые обязательства	1420	392	72	353
	отложенные налоговые обязательства основные средства		391	71	353
	материалы		1	1	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5	Прочие обязательства	1450	4 081 870	3 553 245	46 203
5	обеспечительные платежи		54 607	53 245	46 203
5	задолженность по договору уступки прав требования		4 027 263	3 500 000	-
	Итого по разделу IV	1400	4 201 705	4 370 434	1 701 467
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	245	785	901 184
5	займы полученные		0	-	900 000
5	проценты по займам полученным		245	785	1 184
5	Кредиторская задолженность	1520	118 456	116 295	115 200
5	поставщики и подрядчики		5 997	8 302	4 526
5	расчеты по налогам и сборам		69 940	69 209	71 902
5	авансы полученные		37 170	31 513	37 695
5	прочие		5 349	7 271	1 077
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	1 696	2 349	2 587
7	резерв на оплату отпусков		1 696	2 349	2 587
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	120 398	119 429	1 018 971

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	1 262 586	5 833 026	3 708 004

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 038 628	1 261 550
6	Себестоимость продаж	2120	(195 095)	(254 763)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	843 533	1 006 787
6	Коммерческие расходы	2210	(5 047)	(11 495)
6	Управленческие расходы	2220	(96 532)	(168 384)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	741 954	826 908
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	15 535	87 255
	Проценты к уплате	2330	(392 953)	(448 284)
	Прочие доходы	2340	15 479	6 218 833
	получение финансовой помощи от учредителей		0	37 000
	доходы от реализации финансовых вложений		0	5 063 161
	доходы от реализации земельных участков		0	1 095 000
	прочие доходы		15 479	23 672
	Прочие расходы	2350	(4 628 906)	(6 147 813)
	расходы от реализации финансовых вложений		(0)	(5 075 003)
	расходы от реализаций земельных участков		(0)	(1 005 749)
	прочие расходы		(15 745)	(67 061)
	расходы от переоценке обязательств по договору уступки прав требования		(4 613 161)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 248 891)	536 899
	Налог на прибыль ⁵	2410	(153 788)	(180 116)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(153 611)	(182 716)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(177)	2 599

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Прочее	2460	0	3
	прочий доход		0	3
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 402 679)	356 786
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	(1 190)
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(4 402 679)	355 596
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

<i>Пояснения⁹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	10	(-)	12	-	987 544	987 566
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	355 596	355 596
в том числе:	3211	X	X	X	X	355 596	355 596
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	10	(-)	12	-	1 343 141	1 343 163
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(4 402 679)	(4 402 679)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(4 402 679)	(4 402 679)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	10	(-)	12	-	(3 059 539)	(3 059 517)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	987 566	355 597	0	1 343 163
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	987 566	355 597	0	1 343 163
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	987 544	355 597	0	1 343 141
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	987 544	355 597	0	1 343 141
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	(3 059 517)	1 343 163	987 567	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 050 654	1 737 143
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	1 043 975	1 271 565
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	0	450 000
от перепродажи финансовых вложений		2 487	3 075
НДС	4119	4 192	12 503
прочие поступления			
Платежи - всего	4120	(621 298)	(1 550 394)
в том числе:	4121	(210 273)	(322 500)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4122	(51 624)	(49 882)
в связи с оплатой труда работников	4123	(192 851)	(912 513)
процентов по долговым обязательствам	4124	(159 582)	(188 700)
налог на прибыль организаций	4129	(6 968)	(76 799)
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	429 356	186 749
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	1 181 693
в том числе	4211	0	1 095 000
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	0	86 693
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	-	-
прочие поступления			

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(46 697)	(129 591)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 497)	(5 591)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(45 200)	(124 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(46 697)	1 052 102
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	487 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	450 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	37 000
Платежи - всего	4320	(372 045)	(1 710 269)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(372 045)	(1 710 269)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(372 045)	(1 223 269)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	10 614	15 582
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	38 524	22 942

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	49 138	38 524
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).