

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	10.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7806282787_2022_000_20251110_496223a0-d798-4015-9361-2569b362399c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.11.2025</i>	
ИНН	7806282787
КПП	780601001
Код по ОКПО	19145304
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	195030, Санкт-Петербург г, Ириновский пр-кт, д. № 24, корп. 1 лит. . А, кв. 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	210 525	217 237	218 714
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	-	1 752
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48	56	173
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	5 975	4 150	5 485
	БАЛАНС	1600	216 547	221 443	226 124
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	104 828	106 993	110 786
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	95 444	98 228	95 256
	Другие долгосрочные обязательства	1450	411	200	55
	Краткосрочные заемные средства	1510	61	61	61
	Кредиторская задолженность	1520	15 804	15 962	19 967
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	216 547	221 443	226 124

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	21 154	16 276
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(22 789)	(19 093)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1	173
	Прочие расходы	2350	(104)	(939)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(285)	(210)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 023)	(3 793)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).