

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	05.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7838074980_2024_000_20251105_96ee1fe4-605d-4d5a-9a86-474aeea8243d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАТОР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.11.2025	
ИНН	7838074980
КПП	781601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	192102, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Волковское, наб Реки Волковки, дом 15, литера А,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	40 345	4 935	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	140	42	41
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	9 415	42 763	42 583
	БАЛАНС	1600	49 900	47 740	42 624
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(12 495)	(6 734)	(1 753)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	44 372	46 930	41 155
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	10 465	6 116	2 245
	Кредиторская задолженность	1520	7 558	1 428	977
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	49 900	47 740	42 624

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.
² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.
⁴ Включая дебиторскую задолженность.
⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	7 017	188
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(9 122)	(2 665)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4 433	1 502
	Прочие расходы	2350	(7 959)	(3 993)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(130)	(11)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 761)	(4 979)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).