

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	18.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1841075976_2024_001_20250918_86f59e4f-7463-4842-83f5-af2e80995778
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Управляющая Компания Промпарк"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 18.09.2025	
ИНН	1841075976
КПП	183101001
Код по ОКПО	22554118
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	426008, Удмуртская респ, Ижевск г, Пушкинская ул, дом 247а
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАЛОГИНФОРМ"
ИНН	5504214160
ОГРН/ОГРНИП	1095543027260

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п 2	Основные средства	1150	314 396	165 635	46 804
	авансы выданные под ОС		185 913	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	3 109	-
п3.1	Финансовые вложения	1170	68 236	72 774	71 805
	Акции		65 796	65 796	65 796
	Вклады в уставной капитал		2 440	6 978	6 009
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	382 632	241 518	118 609
II. Оборотные активы					
п4.1	Запасы	1210	19	-	74
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п5.1	Дебиторская задолженность	1230	5 370	4 466	3 462
п3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50 800	5 150	6 691
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 275	38	3 375
	Прочие оборотные активы	1260	11	13	19
	Итого по разделу II	1200	96 475	9 667	13 621
	БАЛАНС	1600	479 107	251 186	132 230

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	141 307	141 307	141 307
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	109 650	143 347	21 611
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	1 457
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 855)	(46 158)	(39 612)
	Итого по разделу III	1300	247 102	238 496	124 763
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п5.3	Прочие обязательства	1450	5 024	5 995	6 156
	Итого по разделу IV	1400	5 024	5 995	6 156
V. Краткосрочные обязательства					
п5.3	Заемные средства	1510	0	50	-
п5.3	Кредиторская задолженность	1520	1 093	6 408	626
	Доходы будущих периодов	1530	225 676	-	-
п7	Оценочные обязательства	1540	212	237	199
	Прочие обязательства	1550	0	-	486
	Итого по разделу V	1500	226 981	6 695	1 311
	БАЛАНС	1700	479 107	251 186	132 230

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
5.1	Выручка ⁴	2110	68 000	7 579
5.1	Себестоимость продаж	2120	(45 538)	(8 242)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 462	(663)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(7 007)	(4 131)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 455	(4 794)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	200
	Проценты к получению	2320	4 211	554
	Проценты к уплате	2330	(1 320)	(1 334)
	Прочие доходы	2340	115	196
	Прочие расходы	2350	(1 065)	(2 760)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 396	(7 938)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(8 592)	(64)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(198)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 606	(8 003)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	33 697	121 736
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	42 303	113 733

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2024 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	225 676	-
	Субсидия		0	-
	Всего поступило средств	6200	225 676	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(185 913)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(185 913)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	39 763	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	141 307	(-)	21 611	1 457	(39 612)	124 763
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	121 736	-	-	121 736
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	121 736	X	-	121 736
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(8 003)	(8 003)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(8 003)	(8 003)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(1 457)	1 457	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	141 307	(-)	143 347	-	(46 158)	238 496
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	42 303	42 303
в том числе:	3311	X	X	X	X	8 606	8 606
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	33 697	33 697
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(33 697)	(-)	(-)	(33 697)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(33 697)	X	(-)	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	141 307	(-)	109 650	-	(3 855)	247 102

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	472 778	238 496	124 763	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	228 682	4 424
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 670	4 287
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	227 012	137
Платежи - всего	4120	(212 402)	(7 791)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(196 082)	(3 379)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 928)	(4 238)
процентов по долговым обязательствам	4123	(12)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(9 380)	(174)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	16 280	(3 367)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	76 271	4 427
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	64 133	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	7 888	2 597
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	4 250	1 830
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 264)	(4 447)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(2 477)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(970)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(1 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(3 264)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	73 007	(20)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	194 282	100
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 282	100
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	193 000	-
Платежи - всего	4320	(243 332)	(50)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 332)	(50)
прочие платежи	4329	(242 000)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(49 050)	50
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	40 237	(3 337)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	38	3 375

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	40 275	38
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).