

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	04.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7813298900_2021_000_20250704_5e3d83aa-b65c-461c-845c-694132e276d4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "УниСервис"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.07.2025	
ИНН	7813298900
КПП	781301001
Код по ОКПО	24842063
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	197198, Санкт-Петербург г, Новолadoжская ул, д. № 4, корп. 1 лит. П, пом. 200
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	135 428	145 299	45 457
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	3 525	3 108	430
	Запасы	1210	1	98	167
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 660	4 739	739
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	11 718	22 588	145 331
	БАЛАНС	1600	156 332	175 832	192 124
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	132 869	133 285	127 622
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	29 900	53 600
	Другие долгосрочные обязательства	1450	165	165	101
	Краткосрочные заемные средства	1510	12 664	2 070	1 249
	Кредиторская задолженность	1520	9 092	9 062	8 604
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 542	1 350	948
	БАЛАНС	1700	156 332	175 832	192 124

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	85 706	92 938
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(84 938)	(89 743)
	Проценты по уплате	2330	(2 056)	(4 680)
	Прочие доходы	2340	1 212	1 142
	Прочие расходы	2350	(359)	(65)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(19)	(71)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(416)	(337)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).