

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.07.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7329027344_2021_000_20250706_6ea74205-0811-408f-aac5-07fb647c770d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИМИТРОВГРАДСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК "МАСТЕР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025	
ИНН	7329027344
КПП	732901001
Код по ОКПО	27936333
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	433513, Ульяновская обл, г Димитровград, пр-кт Автостроителей, 78/10
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	195 569	122 999	85 081
	- земельные участки		8 784	8 784	8 784
	- здания, сооружения, машины и оборудование		178 905	106 210	76 052
	- незавершенные капитальные вложения		7 665	7 741	16
	- прочие основные средства		215	264	228
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	823 349	771 864	240 060
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	69 473	68 536	45 026
	Прочие внеоборотные активы	1190	269	438	472
	- расходы будущих периодов		269	438	472
	Итого по разделу I	1100	1 088 660	963 838	370 639
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	4 063	5 892	13 123
	- сырье и материалы		4 020	5 888	13 063
	- расходы будущих периодов		43	4	60
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	12 524	39 345	27 283
	- покупатели и заказчики		8 712	3 712	4 659
	- авансы выданные		1 076	15 453	14 214
	- переплата по налогам в бюджет		2 393	19 334	8 234
	- прочие дебиторы		343	846	176
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 046	100 113	65 025
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	23 633	145 350	105 431
	БАЛАНС	1600	1 112 293	1 109 188	476 069
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	593 000	593 000	494 000
	Стоимость полученного имущества до изменения УК		0	99 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	473 855	431 978	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	89 639	89 639	89 639
	- разница рыночной стоимости имущества и номинальной доли		41 418	41 418	41 418
	- восстановленный НДС по имуществу переданному в УК		48 221	48 221	48 221
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(313 880)	(290 105)	(187 336)
	- прибыль (убыток) текущего года		(23 741)	(102 744)	(51 808)
	- прибыль (убыток) прошлых лет		(290 105)	(187 336)	(135 504)
	- расходы за счет прибыли		(34)	(25)	(24)
	Итого по разделу III	1300	842 614	824 512	396 303

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	59 941	64 529	26 250
	Отложенные налоговые обязательства	1420	123 458	115 069	43
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	58 769	63 750	43 355
	- доходы по средствам субсидии в сумме амортизации ОС		58 769	63 750	43 355
	Итого по разделу IV	1400	242 169	243 348	69 648
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	11 207	26 331	3 934
	Кредиторская задолженность	1520	10 230	9 032	2 690
	- поставщики и подрядчики		7 567	3 157	475
	- задолженность перед персоналом организации		517	597	580
	- задолженность перед внебюджетными фондами		409	406	313
	- задолженность по налогам и сборам		159	159	625
	- авансы полученные		1 578	4 713	697
	Доходы будущих периодов	1530	4 979	4 979	2 609
	- доходы по средствам субсидии в сумме амортизации ОС		4 979	4 979	2 609
	Оценочные обязательства	1540	1 094	986	885
	- в части оплаты предстоящих отпусков		836	754	675
	- в части выплаты страховых взносов		836	232	210
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 510	41 328	10 118
	БАЛАНС	1700	1 112 293	1 109 188	476 069

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	112 747	57 805
	- доходы от аренды		112 747	57 805
	Себестоимость продаж	2120	(134 894)	(366 568)
	- расходы на капитальный ремонт		(43 620)	(311 777)
	- амортизация ОС		(38 810)	(14 781)
	- расходы на оплату труда		(22 092)	(18 520)
	- имущественные налоги		(9)	(9)
	- расходы на приобретение энергоресурсов		(20 728)	(13 868)
	- расходы на охрану		(4 058)	(3 729)
	- услуги управления		(868)	(549)
	- прочее		(4 709)	(3 336)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(22 147)	(308 763)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(4 356)	(3 784)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(26 503)	(312 547)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	139
	Проценты к уплате	2330	(8 364)	(3 350)
	Прочие доходы	2340	22 593	255 269
	Прочие расходы	2350	(14 484)	(58 733)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26 758)	(119 223)
	Налог на прибыль ⁵	2410	3 017	16 479
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(0)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	3 017	16 479
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(23 741)	(102 744)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	41 877	431 978
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	18 136	329 234
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2021 г.</i>	<i>За 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	0	257 732
	- субсидия на финансовое обеспечение затрат связанных с развитием индустриального парка		0	257 732
	Всего поступило средств	6200	0	257 732
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(25 838)
	Прочие	6350	(0)	(231 894)
	- расходы на проведение капитального ремонта объекта недвижимости		(0)	(231 894)
	Всего использовано средств	6300	(0)	(257 732)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	494 000	(-)	89 639	-	(187 336)	396 303
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	99 000	-	431 978	-	-	530 978
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	431 978	X	-	431 978
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного капитала		99 000	-	-	-	-	99 000
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(102 769)	(102 769)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(102 744)	(102 744)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(25)	(25)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	593 000	(-)	521 617	-	(290 105)	824 512
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	41 877	-	-	41 877
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	41 877	X	-	41 877
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(23 775)	(23 775)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(23 741)	(23 741)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(34)	(34)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	593 000	(-)	563 494	-	(313 880)	842 614

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	398 162	(95 710)	530 978	833 430
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	(1 859)	(7 059)	0	(8 918)
после корректировок	3500	396 303	(102 769)	530 978	824 512
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(185 477)	(95 710)	0	(281 188)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	(1 859)	(7 059)	0	(8 918)
после корректировок	3501	(187 336)	(102 769)	0	(290 105)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	583 639	0	530 978	1 114 617
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	583 639	0	530 978	1 114 617
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	906 362	893 240	442 267	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	134 696	78 912
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 083	8 481
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	105 987	62 178
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
- Возмещение НДС		19 217	8 125
- штрафные санкции		1 409	127
прочие поступления	4119	0	0
Платежи - всего	4120	(111 023)	(436 541)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(80 517)	(353 285)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 679)	(12 260)
процентов по долговым обязательствам	4123	(8 298)	(3 015)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(0)
- прочее		(162)	(61 216)
- платежи во внебюджетные фонды		(5 138)	(4 237)
- налоговые платежи в бюджет		(2 229)	(2 528)
прочие платежи	4129	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	23 673	(357 629)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	10 139
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	10 000

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	139
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(96 962)	(36 256)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(96 962)	(26 256)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(10 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(96 962)	(26 118)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	46 300	423 494
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	46 300	65 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	99 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
субсидия на финансовое обеспечение затрат связанных с развитием индустриального парка		0	257 732
субсидия на возмещение недополученных доходов в связи со снижением арендных платежей		0	1 762
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(66 078)	(4 659)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(66 078)	(4 659)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(19 778)	418 835
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(93 067)	35 088
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	100 113	65 025
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 046	100 113
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).