

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	22.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2623029883_2024_001_20251122_289812fe-8c88-4116-9a5d-743c9a0f1adb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.11.2025</i>	
ИНН	2623029883
КПП	262301001
Код по ОКПО	35369049
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	356243, Ставропольский край, р-н Шпаковский, г. Михайловск, ул. Демидова, дом 206, корпус 2, помещение
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	324	601	67
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	902	-	57
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 078	1 107	58
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	241 074	139 536	74 276
	БАЛАНС	1600	243 378	141 244	74 458
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	214 834	105 544	44 403
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	1 300	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	6 651
	Кредиторская задолженность	1520	28 544	34 400	23 404
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	243 378	141 244	74 458

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	117 350	73 767
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(6 543)	(9 063)
	Проценты по уплате	2330	(0)	(40)
	Прочие доходы	2340	1 688	2 100
	Прочие расходы	2350	(136)	(2 135)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(3 069)	(3 489)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	109 290	61 140

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).