

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	06.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7804646157_2021_000_20250706_f5a1d096-0f24-4ef3-8043-5d04418d6dd5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ НЕДВИЖИМОСТЬ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.07.2025</i>	
ИНН	7804646157
КПП	784101001
Код по ОКПО	39369690
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	82.99
Местонахождение (адрес)	643,191186,78,,,,Большая Морская ул,3-5,литера А,каб. 502
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	2 000	2 000
	Запасы	1210	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 794	15 412	11 488
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	84 424	134 967	63 024
	БАЛАНС	1600	102 218	152 379	76 513
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	66 378	67 681	26 469
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	5	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	8 312
	Кредиторская задолженность	1520	35 835	84 699	41 732
	Другие краткосрочные обязательства	1550	0	-	-
	БАЛАНС	1700	102 218	152 379	76 513

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	121 662	142 456
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(70 152)	(79 394)
	Проценты по уплате	2330	(0)	(-)
	Прочие доходы	2340	501	-
	Прочие расходы	2350	(543)	(299)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(4 220)	(4 310)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 248	58 453

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).