

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	30.10.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7813604668_2020_000_20261030_35cf3b81-f114-4a25-8f32-5347a1de8a80
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Унивест" (ООО "Унивест")
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.10.2026</i>	
ИНН	7813604668
КПП	781301001
Код по ОКПО	76268544
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	197198, Санкт-Петербург г, Новолadoжская ул, д. № 4, корп. 1 лит. П, пом. 415
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	372	54	2 402
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	322
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	1 098 211
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	49 751
	Финансовые вложения	1170	3 945 271	1 726 030	6 870 686
	Отложенные налоговые активы	1180	140 137	82	13 030
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	95
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 085 780	1 726 166	7 984 328
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	2	13	209
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	7
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	21 916

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	3 993 891	5 065 041	143 570
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	5 154
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	68 884	535	2 923 353
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 553	33 020	4 961 329
,	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	3 461
	Прочие оборотные активы	1260	2	2	77
	Итого по разделу II	1200	4 068 332	5 098 611	8 050 455
	БАЛАНС	1600	8 154 112	6 824 777	16 034 783
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	459 382	459 382	237 100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(284 934)	(106 069)	12 452 467
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	(408)
	Итого по разделу III	1300	174 448	353 313	12 689 567
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	994 276	2 054 276
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 548	20	79
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Итого по разделу IV	1400	3 548	994 296	2 054 355
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 054 276	2 090 000	1 030 000
	Кредиторская задолженность	1520	5 921 132	3 386 764	259 946
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	3 240
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	708	405	915
	в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	-	476
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 976 116	5 477 169	1 290 861
	БАЛАНС	1700	8 154 112	6 824 777	16 034 783

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	0	5 987
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(1 544)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	4 443
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(21 221)	(42 636)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 221)	(38 193)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	2 691 513
	Проценты к получению	2320	52 935	258 781
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 285 354	10 985 169
	Прочие расходы	2350	(3 632 459)	(26 418 200)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(315 391)	(12 520 930)
	Налог на прибыль ⁵	2410	136 526	(38 012)
	в т.ч.:	2411	(0)	(25 215)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	136 526	(12 797)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(178 865)	(12 558 942)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(178 865)	(12 558 942)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	237 100	(-)	-	-	12 452 873	12 689 973
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	222 282	-	-	-	-	222 282
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	0	-	-	-	-	0
реорганизация юридического лица		222 282	-	-	-	-	222 282
увеличение уставного капитала	3220	(0)	-	(-)	(-)	(12 558 942)	(12 558 942)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(12 558 942)	(12 558 942)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды							
Изменение добавочного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	459 382	(-)	-	-	(106 069)	353 313
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(178 865)	(178 865)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(178 865)	(178 865)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	459 382	(-)	-	-	(284 934)	174 448

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	174 448	353 313	12 689 567	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	27 662	239 575
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 493	1 013
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	16 525
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	64 530
от процентов по депозитам краткосрочным		0	149 865
в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		0	1 505
прочие поступления	4119	25 169	6 137
Платежи - всего	4120	(53 076)	(11 037 346)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(15 466)	(68 676)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15 211)	(10 906)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(13 220)	(17 540)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		(0)	(6 088)
НДС		(8 860)	-
иные налоги и сборы		(303)	(8 280)
в рамках деятельности по доверительному управлению имуществом		(0)	(8 541)
прочие платежи	4129	(16)	(10 917 315)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(25 414)	(10 797 771)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 293 001	12 092 604

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	44 848
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	832 977	38 062
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	460 024	11 928 585
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	81 109
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(25 393)	(6 418 531)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(393)	(410)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(577 394)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(25 000)	(3 362 100)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
в связи с размещением депозитов долгосрочных		(0)	(2 478 627)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 267 608	5 674 073
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	222 281
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	222 281
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 270 000)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 270 000)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 270 000)	222 281
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(27 806)	(4 901 417)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	33 020	4 961 329
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 553	33 020
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	339	(26 892)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).