

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	21.06.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7704495426_2021_000_20250620_58fbca5d-6d39-49d7-b520-2ec3720f481b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИНСТИТУТ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.06.2025	
ИНН	7704495426
КПП	770401001
Код по ОКПО	40547866
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	71400 Автономные некоммерческие организации
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11
Местонахождение (адрес)	119034, Москва г, Гагаринский пер, д. № 5, стр. 1, кв. 3/1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	18 117	8 533	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	35 624	45 221	2 515
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	53 741	53 753	2 515
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 200	1 234	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	722	25 174	6 397
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	18 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	377	19 505
	Прочие оборотные активы	1260	1 748	2 544	1 577
	Итого по разделу II	1200	3 681	29 328	45 479
	БАЛАНС	1600	57 422	83 082	47 994
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	10	10	10
	Целевой капитал	1320	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Целевые средства	1350	(41 606)	3 778	43 987
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	53 741	53 754	2 515
	Резервный и иные целевые фонды	1370	0	(17 359)	-
	Итого по разделу III	1300	12 145	40 183	46 512
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	39 729	32 094	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	39 729	32 094	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 015	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 533	10 804	1 482
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 548	10 804	1 482
	БАЛАНС	1700	57 422	83 082	47 994

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	10 739	2 858
	Себестоимость продаж	2120	(33)	(2 156)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 706	702
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 176)	(20 080)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 530	(19 378)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	39	829
	Проценты к уплате	2330	(1 046)	(33)
	Прочие доходы	2340	704	2 251
	Прочие расходы	2350	(1 338)	(672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 889	(17 003)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(334)	(356)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 555	(17 359)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	7 555	(17 359)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	3 778	43 987
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	113 963	419 000
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	7 555	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	121 518	419 000
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(133 864)	(157 493)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(133 864)	(157 493)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(12 048)	(245 831)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5 297)	(169 044)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(1 342)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 227)	(6 291)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 182)	(18 440)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(22 437)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(0)	(29 619)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(3 630)	(55 885)
	Прочие	6350	(17 359)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(166 901)	(459 209)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	(41 605)	3 778

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).