

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	09.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7610104074_2020_000_20260809_0884dd81-c0c2-4935-9299-97da1366aab7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания "МКД Инвест"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.08.2026</i>	
ИНН	7610104074
КПП	761001001
Код по ОКПО	33439314
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	152920, Ярославская обл, Рыбинский р-н, Рыбинск г, Бабушкина ул, д. № 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 796	2 855	2 949
	земельные участки		2 638	2 638	2 638
	нежилые помещения		16	191	224
	оборудование		0	25	87
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23	23	23
	Отложенные налоговые активы	1180	347	348	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 166	3 226	2 972
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 156	847	2 708
	товары на складах		1 155	846	2 695
	сырье и материалы		0	-	13
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	45
	Дебиторская задолженность	1230	4 939	2 430	2 346
	покупателей и заказчиков		2 878	1 317	1 336
	авансы выданные		197	77	30
	прочая		1 575	772	106
	бюджета по налогам и сборам		121	108	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 920	14 000	14 400

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	71	122	21
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	1
	Итого по разделу II	1200	19 087	17 400	19 521
	БАЛАНС	1600	22 253	20 626	22 493
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	302	302	302
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 619	990	2 544
	Итого по разделу III	1300	2 921	1 292	2 846
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	5
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1	1	5
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 964	18 966	19 275
	перед поставщиками и подрядчиками		18 483	18 250	18 487
	перед покупателями и заказчиками		0	-	187
	перед бюджетов по налогам и сборам		224	581	440
	перед государственными внебюджетными фондами		78	85	106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	367	367	367
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 331	19 333	19 642

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	22 253	20 626	22 493

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

<i>Пояснения³</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁴	2110	23 303	22 878
	Себестоимость продаж	2120	(16 563)	(16 669)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 740	6 209
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(1)
	Управленческие расходы	2220	(5 643)	(8 486)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 097	(2 278)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	974	1 345
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	55	108
	госпошлина		0	53
	Прочие расходы	2350	(274)	(1 075)
	услуги коммерческих организаций		(48)	(47)
	прочие		(227)	(150)
	резерв сомнительной задолженности		(0)	(665)
	списание НДС на прочие расходы		(0)	(213)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 852	(1 900)
	Налог на прибыль ⁵	2410	0	351
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	0	351
	Прочее	2460	(223)	(5)
	налог, уплачиваемый в связи с применением УСН		(223)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 629	(1 554)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	1 629	(1 554)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).