

|                                                                                                                     |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                                                              |
| Дата формирования информации                                                                                        | 16.08.2025                                                                                                                   |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_2352055982_2024_001_20250816_dfc65a1c-0bd8-476e-96e2-8869eaadb2f7                                                  |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                                                              |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТСК "КАСКАД"                                         |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.08.2025 |                                                                                                                              |
| ИНН                                                                                                                 | 2352055982                                                                                                                   |
| КПП                                                                                                                 | 235201001                                                                                                                    |
| Код по ОКПО                                                                                                         | 41537893                                                                                                                     |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       | 16 Частная собственность                                                                                                     |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                                                               |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.2                                                                                                                      |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 353502, Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, г Темрюк, г.п. Темрюкское, ул 27 Сентября, д. 8/3, кор. 3, кв. Погмещение 1/1, |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                                                                    |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                                                           |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | ООО "АГ"ВАШ СОВЕТНИКЪ"                                                                                                       |
| ИНН                                                                                                                 | 2310155865                                                                                                                   |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1112310003992                                                                                                                |

## Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                   | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------------|-------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                         | 1150       | 71 020                | 46 338                | 10 192                |
|                               | Основные средства                         |            | 71 020                | 46 338                | 10 192                |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                       | 1170       | 0                     | 61 785                | -                     |
|                               | Приобретение Доли в УК                    |            | 0                     | 61 785                | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы               | 1180       | 362                   | 203                   | 5 948                 |
|                               | Прочие внеоборотные активы                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                        | 1100       | 71 382                | 108 326               | 16 140                |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                    | 1210       | 1 812 311             | 1 318 735             | 1 032 774             |
|                               | материалы                                 |            | 45 494                | 7 632                 | 11 329                |
|                               | ЖК "Зеленая Долина" Литер 1               |            | 67 295                | 65 655                | 64 086                |
|                               | ЖК "Сады у моря" Литер 1                  |            | 0                     | -                     | 767 896               |
|                               | ЖК "Сады у моря" Литер 2                  |            | 0                     | 855 421               | 185 357               |
|                               | ЖК "Сады у моря" Литер 3                  |            | 360 589               | 22                    | -                     |
|                               | ГК "Морелло"                              |            | 855 810               | 390 005               | -                     |
|                               | Подстанция БКТП                           |            | 0                     | -                     | 2 990                 |
|                               | Котельная                                 |            | 0                     | -                     | 1 116                 |
|                               | ЖК "Русское поле" Этап 1                  |            | 51 212                | -                     | -                     |
|                               | ЖК "Русское поле" Этап 2                  |            | 32 619                | -                     | -                     |
|                               | ЖК "Русское поле" Этап 3                  |            | 341                   | -                     | -                     |
|                               | Комплектная трансформаторная подстанция   |            | 827                   | -                     | -                     |
|                               | Объекты для продажи                       |            | 398 124               | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям              | 1220       | 88 198                | 59 419                | 146 449               |
|                               | НДС по приобретенным ОС                                                |            | 51                    | -                     | 337                   |
|                               | НДС по приобретенным ТМЦ                                               |            | 79 035                | 42 715                | 16 846                |
|                               | НДС по приобретенным услугам                                           |            | 9 112                 | 16 704                | 129 266               |
|                               | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 386 952               | 528 319               | 82 897                |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 2 714                 | -                     | 4                     |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 80                    | 125                   | -                     |
|                               | Расчеты по авансам выданным                                            |            | 78 455                | 105 375               | 82 893                |
|                               | Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами                      |            | 305 703               | 422 819               | -                     |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 189 000               | -                     | -                     |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 246                   | 337 336               | 1 269 003             |
|                               | р\с 11321                                                              |            | 3                     | 3 118                 | 10                    |
|                               | р\с 53063                                                              |            | 7                     | 98                    | -                     |
|                               | р\с 43553                                                              |            | 10                    | 130                   | 4                     |
|                               | р\с 48691                                                              |            | 6                     | 611                   | 5 481                 |
|                               | Аккредитив 11321                                                       |            | 0                     | -                     | 135 435               |
|                               | Аккредитив 48691                                                       |            | 0                     | 333 379               | 1 128 074             |
|                               | р/с 72355                                                              |            | 220                   | -                     | -                     |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 2 330                 | 1 139                 | 2 248                 |
|                               | Расходы будущих периодов                                               |            | 2 330                 | 1 139                 | 2 248                 |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 2 479 037             | 2 244 948             | 2 533 371             |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 2 550 419             | 2 353 274             | 2 549 511             |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                               | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                       | Код строки | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                             | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)  | 1370       | 202 882               | 131 303               | (24 112)              |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                   | 1300       | 202 892               | 131 313               | (24 102)              |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                               |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                              | 1410       | 1 804 457             | 1 894 515             | 2 517 920             |
|                                       | Долгосрочный кредит                           |            | 1 368 520             | 1 595 789             | 2 250 276             |
|                                       | Долгосрочный займ                             |            | 296 408               | 234 035               | 256 668               |
|                                       | Проценты по кредиту                           |            | 139 529               | 64 701                | 10 976                |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства            | 1420       | 53                    | 21                    | 8                     |
|                                       | Оценочные обязательства                       | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                          | 1450       | 1 798                 | -                     | 556                   |
|                                       | Арендные обязательства                        |            | 1 798                 | -                     | 556                   |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                    | 1400       | 1 806 308             | 1 894 536             | 2 518 484             |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                               |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                              | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                    | 1520       | 539 968               | 326 490               | 54 905                |
|                                       | Расчеты по авансам полученным                 |            | 0                     | -                     | 12                    |
|                                       | Расчеты с поставщика и подрядчиками           |            | 484 327               | 297 050               | 54 615                |
|                                       | Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками |            | 18 293                | 28 516                | 223                   |
|                                       | Расчеты с бюджетом                            |            | 37 348                | 924                   | 55                    |
|                                       | Доходы будущих периодов                       | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                       | 1540       | 1 250                 | 935                   | 224                   |
|                                       | Резерв предстоящих отпусков                   |            | 1 250                 | 935                   | 224                   |
|                                       | Прочие обязательства                          | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                     | 1500       | 541 218               | 327 425               | 55 129                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                 | 1700       | 2 550 419             | 2 353 274             | 2 549 511             |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2024 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 980        | 1 130      |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (-)        | (-)        |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | 980        | 1 130      |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (8 636)    | (3 103)    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | (7 656)    | (1 973)    |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 45 652     | -          |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (234 757)  | (66 879)   |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 374 920    | 267 403    |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (71 160)   | (4 132)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 106 999    | 194 419    |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | (35 018)   | (39 004)   |
|                        | в т.ч.:                                                                                                      | 2411       | (35 145)   | (33 246)   |
|                        | текущий налог на прибыль                                                                                     |            |            |            |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | 127        | (5 758)    |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (402)      | -          |
|                        | Прочее (реорганизация)                                                                                       |            | (402)      | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 71 579     | 155 415    |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 71 579     | 155 415    |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2024 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого    |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8        |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3100       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | (24 112)                                     | (24 102) |
| <b>За 2023 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 155 415                                      | 155 415  |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 155 415                                      | 155 415  |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -        |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X        |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -        |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)      |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)      |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)      |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)      |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X        |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X        |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2023 г.</b>              | 3200       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | 131 303                                      | 131 313 |
| <b>За 2024 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 71 579                                       | 71 579  |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 71 579                                       | 71 579  |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)     |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2024 г.</b>              | 3300       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | 202 882                                      | 202 892 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2022 г. | Изменение капитала за 2023 г.   |                       | На 31 декабря 2023 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г.           | На 31 декабря 2022 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 202 892               | 131 313                         | (24 102)              |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2024 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2024 г.  | За 2023 г.  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3           | 4           |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 577 216     | 206 520     |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |             |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 1 273       | 1 110       |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -           | -           |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -           | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 575 943     | 205 410     |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (1 976 471) | (1 610 910) |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (1 425 677) | (1 100 845) |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (23 685)    | (9 096)     |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (15 522)    | (-)         |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (0)         | (32 446)    |
| налоги и сборы                                                                                                             |            | (8 889)     | -           |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (502 698)   | (468 523)   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | (1 399 255) | (1 404 390) |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 208         | -           |
| в том числе                                                                                                                |            |             |             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | 208         | -           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -           | -           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | -           | -           |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -           | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -           | -           |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2024 г.       | За 2023 г.       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3                | 4                |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (199 516)        | (25 000)         |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                  |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)              | (-)              |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (10 516)         | (25 000)         |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (189 000)        | (-)              |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)              | (-)              |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)              | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (199 308)        | (25 000)         |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                  |                  |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 1 441 923        | 507 013          |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                  |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 1 441 923        | 507 013          |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -                | -                |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -                | -                |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -                | -                |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -                | -                |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (180 450)        | (9 290)          |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                  |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)              | (-)              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)              | (-)              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (180 450)        | (9 290)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)              | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 1 261 473        | 497 723          |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(337 090)</b> | <b>(931 667)</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>337 336</b>   | <b>1 269 003</b> |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2024 г. | За 2023 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 246        | 337 336    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).