

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	16.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2511111265_2019_001_20250916_6c11a5d5-67d2-41f3-83f7-9e94e64fa8ad
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество «Уссурийское предприятие тепловых сетей»
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.09.2025</i>	
ИНН	2511111265
КПП	251101001
Код по ОКПО	42123219
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	35.30
Местонахождение (адрес)	692519, Приморский край, Уссурийск г, Фрунзе ул, дом № 26
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1182536043216
ИНН	ООО "АудитКонсалтинг"
ОГРН/ОГРНИП	2511107879

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 072 484	1 522 076	1 365 491
	Приобретение объектов основных средств		1 033	963	963
	Расходы будущих периодов		1 472	2 227	2 832
	Основные средства в организации		1 557 904	1 020 687	1 105 422
	Оборудование к установке		13 821	24 536	14 504
	Строительство объектов основных средств		498 254	473 663	241 770
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	63	215
	Предоставленные займы		0	63	215
	Отложенные налоговые активы	1180	67 491	87 683	88 643
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 139 975	1 609 822	1 454 349
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	217 537	354 173	220 577
	Материалы		216 540	354 170	220 574
	Основное производство		995	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	236	7 026	945
	НДС при строительстве ОС		0	522	546
	НДС по приобретенным ОС		0	1 148	163
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		236	258	236
	НДС по приобретенным услугам		0	5 098	-
	Дебиторская задолженность	1230	455 242	419 312	384 473
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		17 138	10 195	10 841
	Расчеты с покупателями и заказчиками		435 658	378 678	353 170
	Расчеты по налогам и сборам		4	101	17 098
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		7	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1	-
	Расчеты с подотчетными лицами		50	100	200
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		127	110	110
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 257	30 127	3 054
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 634	25 903	52 737
	Переводы в пути		47	-	-
	Касса организации		198	46	191
	Расчетные счета		42 387	25 855	52 013
	Прочие специальные счета		2	2	533
	Прочие оборотные активы	1260	6 394	6 485	5 536
	Расходы будущих периодов		250	973	168
	Недостачи и потери от порчи ценностей		1 513	1 513	1 503
	НДС по авансам полученным		4 631	3 999	3 865
	Итого по разделу II	1200	722 043	812 899	664 268
	БАЛАНС	1600	2 862 018	2 422 721	2 118 617

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 955 617	1 231 749	1 231 749
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	10 951	11 080
	Переоценка основных средств		0	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	97 397	97 397
	Резервный капитал	1360	0	1 645	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		0	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(37 671)	33 437	(6 834)
	Итого по разделу III	1300	1 917 946	1 375 179	1 333 392
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	370 000	-	-
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32 035	67 538	60 755
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	402 035	67 538	60 755
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 095	370 912	200 675
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	912	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		1 095	-	675

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	502 074	571 044	484 450
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		320 855	345 878	369 843
	Расчеты с покупателями и заказчиками		29 319	26 217	25 332
	Расчеты по налогам и сборам		40 272	11 615	20 884
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		3 741	12 281	17 594
	Расчеты с персоналом по оплате труда		21 104	19 358	35 967
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		76 042	120 044	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		10 495	35 456	14 614
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		246	195	216
	Доходы будущих периодов	1530	0	3 541	8 055
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	3 541	8 055
	Оценочные обязательства	1540	38 868	34 507	31 290
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	542 037	980 004	724 470
	БАЛАНС	1700	2 862 018	2 422 721	2 118 617

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

<i>Пояснения³</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁴	2110	1 747 120	1 564 223
	тепловая энергия		1 274 340	1 288 260
	прочая продажа		472 780	275 963
	Себестоимость продаж	2120	(2 271 763)	(2 091 899)
	тепловая энергия		(1 784 523)	(1 768 764)
	прочая продажа		(487 240)	(323 135)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(524 643)	(527 676)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(524 643)	(527 676)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34	48
	Проценты к уплате	2330	(24 446)	(12 202)
	Прочие доходы	2340	573 465	635 672
	Прибыль прошлых лет		203	6 835
	Возмещение убытков к получению		237	163
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		993	2 576
	Прочие внереализационные доходы		21 610	13 625
	Финансирование из бюджета разницы в цене топлива		34 866	100 814
	Компенсация выпадающих доходов		479 116	498 744
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		4 517	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		21 041	6 119
	Штрафы, пени, неустойки к получению		10 882	6 796

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(37 147)	(52 774)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(5 049)	(-)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(806)	(521)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(554)	(2 274)
	Расходы на услуги банков		(2 691)	(2 110)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(1 494)	(3 030)
	Убытки прошлых лет		(2 900)	(52)
	Налоги и сборы		(16 638)	(19 260)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(175)	(821)
	Прочие внереализационные расходы		(6 840)	(24 706)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 737)	43 068
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 346)	(165)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(897)	(785)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(897)	(785)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	330	34 374
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	330	34 374
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(11 417)	(705)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	35 503	(6 784)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(20 193)	(960)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	34 866	100 854
	Всего поступило средств	6200	34 866	100 854
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(34 866)	(100 814)
	Прочие	6350	(0)	(40)
	Всего использовано средств	6300	(34 866)	(100 854)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	1 231 749	(-)	108 476	-	(6 834)	1 333 391
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	47 457	47 457
в том числе:	3211	X	X	X	X	34 374	34 374
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	13 083	13 083
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(5 670)	(5 670)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(5 670)	(5 670)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	(129)	-	129	X
дивиденды	3240	X	X	X	1 645	(1 645)	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	1 231 749	(-)	108 347	1 645	33 437	1 375 178
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	723 868	-	-	-	119 886	843 754
в том числе:	3311	X	X	X	X	330	330
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	119 556	119 556
дополнительный выпуск акций	3314	120 044	-	-	X	X	120 044
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	603 824	-	-	-	-	603 824
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(10 377)	(2 676)	(287 934)	(300 987)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(72 710)	(72 710)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	0	-	(10 377)	(2 676)	(215 224)	(228 277)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(97 971)	-	97 971	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	1 031	(1 031)	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	1 955 617	(-)	-	-	(37 671)	1 917 946

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	1 333 392	3 434	38 353	1 375 179
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 333 392	3 434	38 353	1 375 179
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(6 834)	34 374	5 897	33 437
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(6 834)	34 374	5 897	33 437
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	1 340 225	0	1 517	1 341 742
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	1 340 225	0	1 517	1 341 742
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 917 946	1 378 720	1 341 447	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 184 313	2 008 450
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 695 294	1 536 431
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	489 019	472 019
Платежи - всего	4120	(2 119 688)	(2 286 318)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 473 211)	(1 629 058)
в связи с оплатой труда работников	4122	(395 755)	(388 819)
процентов по долговым обязательствам	4123	(24 264)	(11 965)
налог на прибыль организаций	4124	(161)	(-)
прочие налоги и сборы		(226 297)	(210 837)
прочие платежи	4129	(0)	(45 639)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	64 625	(277 868)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(158 801)	(134 154)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(158 801)	(134 154)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(158 801)	(134 154)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	110 908	390 858
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	170 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	76 042	120 044
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	34 866	100 814
Платежи - всего	4320	(0)	(5 670)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(5 670)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	110 908	385 188
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	16 732	(26 834)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	25 903	52 737

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	42 635	25 903
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).