

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	20.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7447292155_2024_000_20251120_f4b346c1-9406-4cf8-b5b6-38450038aea3
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Трест-12"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 20.11.2025</i>	
ИНН	7447292155
КПП	744701001
Код по ОКПО	42138652
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	454001, Челябинская обл, г Челябинск, ул 40-летия Победы, д 53, Помещение 11 офис 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	-	113 627
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	583	4 131
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	543 025	538 723	460 062
	БАЛАНС	1600	543 025	539 306	577 820
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	69 939	66 353	43 209
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	5 400	5 400	6 800
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	67 390	64 385	109 715
	Другие краткосрочные обязательства	1550	400 296	403 168	418 096
	БАЛАНС	1700	543 025	539 306	577 820

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	5 838	151 193
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(39)	(116 566)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 187	33
	Прочие расходы	2350	(2 457)	(5 694)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(943)	(5 822)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 586	23 144

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).