

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	16.06.2025
Номер выгрузки информации	0710096_9717091488_2023_000_20250615_742b22a7-cf29-47c6-b143-b4a025adc4ce
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "НЕДВИЖИМОСТЬ ИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.06.2025	
ИНН	9717091488
КПП	771701001
Код по ОКПО	67291320
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	129085, Москва г, Звёздный б-р, дом 3А, строение 1, этаж 1, помещение 5
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	48 978	63 664	50 399
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	997	-	913
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 671	333	93
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	17 852	9 673	31 330
	БАЛАНС	1600	69 498	73 670	82 735
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(10 340)	(6 967)	(1 349)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	62 415	77 466	53 811
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 423	3 171	30 273
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	69 498	73 670	82 735

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	14 445	2 044
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(17 164)	(7 114)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	13 925	-
	Прочие расходы	2350	(14 097)	(377)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(298)	(33)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 189)	(5 480)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).