

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	21.12.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7727460532_2023_000_20251221_e9e34090-6521-4c5c-b97e-3f8939aa806a
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЙПИ ПРОПЕРТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.12.2025	
ИНН	7727460532
КПП	772701001
Код по ОКПО	47339941
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	117041, Москва г, Адмирала Лазарева ул, дом 72, квартира 83
Единица измерения	Тыс. руб.

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0	0	0
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	0	0
	Запасы	1210	0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	12	4
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	1 027	344	1 578
	БАЛАНС	1600	1 030	356	1 582
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(689)	118	(138)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	0	400
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	0	0
	Краткосрочные заемные средства	1510	39	0	408
	Кредиторская задолженность	1520	1 680	238	912
	Другие краткосрочные обязательства	1550	0	0	0
	БАЛАНС	1700	1 030	356	1 582

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	0	4 194
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(711)	(2 378)
	Проценты по уплате	2330	(0)	(17)
	Прочие доходы	2340	15	12
	Прочие расходы	2350	(18)	(1 534)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(93)	(20)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(807)	257

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).