

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	10.12.2025
Номер выгрузки информации	0710096_9729305649_2024_000_20251210_e1f6c4c7-db35-4a7f-82e1-2f1df2f209f8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ВЕРНАДСКОГО 41"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.12.2025	
ИНН	9729305649
КПП	772901001
Код по ОКПО	47437170
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.2
Местонахождение (адрес)	119415, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Проспект Вернадского, пр-кт Вернадского, дом 41,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	3 240	3 408	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	100	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	601	255	144
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	18 715	11 230	9 314
	БАЛАНС	1600	22 656	14 893	9 458
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	15 539	7 486	1 703
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 117	7 407	7 755
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	22 656	14 893	9 458

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	3 793	927
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(0)	(337)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	775	-
	Прочие расходы	2350	(339)	(68)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(145)	(27)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 084	495

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
⁷ За минусом налога на прибыль.
⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	7 486	1 703
	Поступило средств	6200	30 282	30 122
	Взносы и иные целевые поступления	6220	25 447	28 792
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	4 210	1 330
	Прочие поступления	6250	625	-
	Использовано средств	6300	22 229	24 339
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(21 890)	(23 504)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(339)	(835)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	15 539	7 486

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).