

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	09.12.2025
Номер выгрузки информации	0710096_3906407908_2023_000_20251209_614a64eb-904e-4ccc-a79a-4965d9893543
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИВИЛЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.12.2025	
ИНН	3906407908
КПП	390601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	236022, Калининградская обл., Калининград г., Чайковского ул., дом 36А, квартира 8
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	95 782	57 225	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	15	38	-
	Запасы	1210	119 046	2 487	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2	1	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	5 468	358	-
	БАЛАНС	1600	220 313	60 109	0
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	10 495	6 809	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	175 378	52 700	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	1	1	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 365	593	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	74	6	-
	БАЛАНС	1700	220 313	60 109	0

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 984)	(2 059)
	Проценты по уплате	2330	(1 137)	(-)
	Прочие доходы	2340	23 000	4 898
	Прочие расходы	2350	(14 281)	(3 068)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(912)	(38)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 686	(191)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).