

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	22.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_9718182603_2024_000_20251122_bf99e170-c931-4cc8-aa16-c4f2711004fd
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.11.2025	
ИНН	9718182603
КПП	771801001
Код по ОКПО	70806070
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	107370, Москва г, б-р Маршала Рокоссовского, 6, 1, 376
Единица измерения	Тыс. руб.

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	59 813	59 813	58 500
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	68	128
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	40 838	23	33
	БАЛАНС	1600	100 655	59 904	58 661
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	60 448	(2 607)	(566)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	39 984	59 984	58 784
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	2 444	443
	Кредиторская задолженность	1520	223	83	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	100 655	59 904	58 661

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.
² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.
⁴ Включая дебиторскую задолженность.
⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	500	500
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(4 198)	(449)
	Проценты по уплате	2330	(1 192)	(2 000)
	Прочие доходы	2340	68 983	-
	Прочие расходы	2350	(875)	(53)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(161)	(34)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63 057	(2 036)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
⁷ За минусом налога на прибыль.
⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).