

|                                                                                                                            |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>                                                |                                                                                    |
| Дата формирования информации                                                                                               | 27.07.2025                                                                         |
| Номер выгрузки информации                                                                                                  | 0710096_3918016345_2024_000_20250727_6479399e-8994-4502-9973-008e68270c5b          |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                                 |                                                                                    |
| Полное наименование юридического лица                                                                                      | Общество с ограниченной ответственностью "ТИ СТРОЙ"                                |
| <i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.07.2025</i> |                                                                                    |
| ИНН                                                                                                                        | 3918016345                                                                         |
| КПП                                                                                                                        | 391801001                                                                          |
| Код по ОКПО                                                                                                                |                                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                              | 16 Частная собственность                                                           |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                                   | 12300 Общества с ограниченной ответственностью                                     |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                                  | 41.20                                                                              |
| Местонахождение (адрес)                                                                                                    | 238546, Калининградская обл, р-н Зеленоградский, п Холмогоровка, ул Звездная, д. 1 |
| Единица измерения                                                                                                          | <u>Тыс. руб.</u>                                                                   |

Бухгалтерский баланс

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                   | Код строки | На 31 декабря 2024 года | На 31 декабря 2023 год | На 31 декабря 2022 года |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                                                                         | 3          | 4                       | 5                      | 6                       |
| АКТИВ                  |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>                             | 1150       | 5 097                   | 4 762                  | 275                     |
|                        | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>      | 1170       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Запасы                                                                    | 1210       | 317                     | 637                    | 19 266                  |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                                  | 1250       | 3 717                   | 4 829                  | 14 372                  |
|                        | Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>                         | 1230       | 571                     | 100 689                | 20 447                  |
|                        | БАЛАНС                                                                    | 1600       | 9 701                   | 110 918                | 54 360                  |
| ПАССИВ                 |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Капитал и резервы <sup>5</sup>                                            | 1300       | 6 331                   | 85 936                 | (1 304)                 |
|                        | Целевые средства                                                          | 1350       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Долгосрочные заемные средства                                             | 1410       | 763                     | 763                    | 763                     |
|                        | Другие долгосрочные обязательства                                         | 1450       | 2 075                   | 3 502                  | -                       |
|                        | Краткосрочные заемные средства                                            | 1510       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Кредиторская задолженность                                                | 1520       | 531                     | 20 717                 | 54 901                  |
|                        | Другие краткосрочные обязательства                                        | 1550       | -                       | -                      | -                       |
|                        | БАЛАНС                                                                    | 1700       | 9 701                   | 110 918                | 54 360                  |

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.  
<sup>2</sup> Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.  
<sup>3</sup> Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.  
<sup>4</sup> Включая дебиторскую задолженность.  
<sup>5</sup> Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

| Пояснения <sup>6</sup> | Наименование показателя                      | Код строки | На 31 декабря 2024 года. | На 31 декабря 2023 года. |
|------------------------|----------------------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 1                      | 2                                            | 3          | 4                        | 5                        |
|                        | Выручка <sup>7</sup>                         | 2110       | 122 424                  | 390 427                  |
|                        | Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup> | 2120       | (125 547)                | (275 520)                |
|                        | Проценты по уплате                           | 2330       | (-)                      | (-)                      |
|                        | Прочие доходы                                | 2340       | 652                      | 9                        |
|                        | Прочие расходы                               | 2350       | (370)                    | (279)                    |
|                        | Налоги и прибыль (доходы) <sup>9</sup>       | 2410       | (12 483)                 | (15 280)                 |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                      | 2400       | (15 324)                 | 99 357                   |

<sup>6</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.  
<sup>7</sup> За минусом налога на прибыль.  
<sup>8</sup> Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.  
<sup>9</sup> Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).