

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	14.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2619014080_2023_002_20251114_593021f5-32ab-407f-98c1-18992cbaabcb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие "Кавказ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.11.2025</i>	
ИНН	2619014080
КПП	261901001
Код по ОКПО	94000012
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	01.13.12
Местонахождение (адрес)	357920, Ставропольский край, г.о. Советский, с Солдато-Александровское, ул Шоссейная, д. 20
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ФИНЭКСПЕРТИЗА "
ИНН	7708096662
ОГРН/ОГРНИП	1027739127734

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	11 241 487	5 823 321	2 326 149
2.2	Незавершенное строительство		2 669 404	5 197 305	1 792 921
2.2	Оборудование		740 485	364 645	517 089
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	1 102 261	552 261	165 974
3.1	Вексель		1 102 261	552 261	165 974
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 591 251	4 574 205	2 213 432
5.1	Авансы выданные на приобретение, строительство основных средств		543 645	3 956 183	2 144 308
4.1	ТМЦ приобретенные для создания внеоборотных активов		2 047 606	618 022	69 124
	Итого по разделу I	1100	14 934 999	10 949 787	4 705 555
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	406 580	133 524	108
П	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	491 319	210 563	72 544
5.1	Дебиторская задолженность	1230	522 068	339 291	221 646

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
T22	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	256 228	41 600	42 537
П	Прочие оборотные активы	1260	579	600	-
	Итого по разделу II	1200	1 676 774	725 578	336 835
	БАЛАНС	1600	16 611 773	11 675 365	5 042 390
Пассив					
III. Капитал и резервы					
П	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 449	1 449	1 449
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
П	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 469	2 469	2 469
П	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	485 136	336 009	80 814
П	Резервный капитал	1360	1 681	1 681	1 681
П	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	165 578	59 043	(15 079)
	Итого по разделу III	1300	656 313	400 651	71 334
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	14 814 537	10 674 757	4 859 039
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	17 586	2 988	3 544
5.3	Долгосрочные арендные обязательства ППА		3 867	2 988	3 544
5.3	Доходы будущих периодов		13 719	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 832 123	10 677 745	4 862 583
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	436 634	115 658	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	674 312	479 321	107 749
5.3	Доходы будущих периодов	1530	1 266	-	-
П	Оценочные обязательства	1540	10 824	1 544	423
5.3	Прочие обязательства	1550	301	446	301
	Итого по разделу V	1500	1 123 337	596 969	108 473

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	16 611 773	11 675 365	5 042 390

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
T8	Выручка ⁴	2110	1 250 440	30 024
T9	Себестоимость продаж	2120	(1 042 619)	(5 453)
T10	Валовая прибыль (убыток)	2100	207 821	24 571
П	Коммерческие расходы	2210	(10 482)	(-)
T11	Управленческие расходы	2220	(44 669)	(16 035)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	152 670	8 536
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
T12	Проценты к получению	2320	2 780	2 248
T13	Проценты к уплате	2330	(46 142)	(301)
T14	Прочие доходы	2340	9 847	156 781
T14	Прочие расходы	2350	(12 554)	(70 476)
T10	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	106 601	96 788
T10	Налог на прибыль ⁵	2410	(66)	(22 507)
П	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(66)	(22 507)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	(159)
T10	Чистая прибыль (убыток)	2400	106 535	74 122
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	106 535	74 122

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 449	(-)	83 283	1 681	(15 079)	71 334
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	255 195	-	74 122	329 317
в том числе:	3211	X	X	X	X	74 122	74 122
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Добавочный капитал (вклад участников в добавочный капитал)		0	-	255 195	-	-	255 195
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 449	(-)	338 478	1 681	59 043	400 651
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	149 127	-	106 535	255 662
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	106 535	106 535
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Добавочный капитал (вклад участников в добавочный капитал)		0	-	149 127	-	-	149 127
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 449	(-)	487 605	1 681	165 578	656 313

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	671 298	400 651	71 334	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 499 871	368 124
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 232 777	368 091
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	23	33
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Бюджетные субсидии		106	-
прочие поступления	4119	266 965	-
Платежи - всего	4120	(1 153 978)	(241 631)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(818 323)	(146 926)
в связи с оплатой труда работников	4122	(256 105)	(16 410)
процентов по долговым обязательствам	4123	(42 538)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(17 726)	(10 004)
прочие платежи	4129	(19 286)	(68 291)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	345 893	126 493
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	81 541	129 944
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	78 334	129 338
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 207	606
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(4 819 344)	(6 438 876)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 786 570)	(5 736 674)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(628 334)	(515 625)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(404 154)	(174 994)
прочие платежи	4229	(286)	(11 583)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 737 803)	(6 308 932)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 765 417	6 183 987
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 616 291	5 928 792
денежных вкладов собственников (участников)	4312	149 126	255 195
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(158 879)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(158 879)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 606 538	6 183 987
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	214 628	1 548
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	41 600	42 537

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	256 228	41 600
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(2 485)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).