

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	20.07.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7706769834_2024_000_20250720_4e9fea8e-66bc-4f6a-ad81-fc8b9f71fda8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ПРОЕКТ ЭСТЕЙТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 20.07.2025</i>	
ИНН	7706769834
КПП	772801001
Код по ОКПО	38372431
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.2
Местонахождение (адрес)	117342, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Коньково, ул Бутлерова, дом 17, помещение 176/3
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	23 560	23 880	24 201
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	1 292	1 292	1 292
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 592	7	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	38	321	3 314
	БАЛАНС	1600	26 482	25 500	28 807
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(66 047)	(60 044)	(50 172)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	78 313	73 413	67 013
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	10 494	10 094	9 972
	Кредиторская задолженность	1520	3 722	2 037	1 994
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	26 482	25 500	28 807

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	1 535	815
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(10 051)	(10 515)
	Проценты по уплате	2330	(400)	(122)
	Прочие доходы	2340	3 002	16
	Прочие расходы	2350	(55)	(61)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(34)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 003)	(9 872)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).