

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	12.09.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7104502819_2023_001_20250912_574c6451-5c6f-452d-b290-c51451d9addb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУЛЬСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.09.2025	
ИНН	7104502819
КПП	710401001
Код по ОКПО	83942610
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.1
Местонахождение (адрес)	300028, Тульская обл, г Тула, ул 9 Мая, 3, 414-в
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	17 881	44 658	28 759
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	95 005	95 005	95 005
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	190	111	436
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	13 290	21 380	16 073
	БАЛАНС	1600	126 366	161 154	140 273
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	87 233	93 408	99 923
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	16 281	31 476	6 812
	Кредиторская задолженность	1520	22 852	36 270	33 538
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	126 366	161 154	140 273

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	10 019	7 595
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(14 648)	(12 737)
	Проценты по уплате	2330	(566)	(428)
	Прочие доходы	2340	21 684	14
	Прочие расходы	2350	(22 664)	(959)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 175)	(6 515)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).