

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	19.10.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2721175201_2020_000_20251019_16081fe5-8893-486a-ab59-b4d52d3df677
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТСЖ "СОЗВЕЗДИЕ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 19.10.2025</i>	
ИНН	2721175201
КПП	272101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716 Товарищества собственников жилья
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	643,680000,27,,Хабаровск,,Дзержинского,23,,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	171	171	171
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	23 671	23 573	23 123
	Запасы	1210	0	-	322
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 116	4 533	1 141
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	9 543	8 905	5 829
	БАЛАНС	1600	40 501	37 182	30 586
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(4 362)	(17)	3 015
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	42 711	34 722	24 814
	Другие краткосрочные обязательства	1550	2 152	2 477	2 757
	БАЛАНС	1700	40 501	37 182	30 586

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	6 567	3 391
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(5 423)	(6 163)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	224	-
	Прочие расходы	2350	(132)	(114)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(205)	(146)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 031	(3 032)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).