

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	31.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2308146775_2023_000_20251031_2e71b038-2206-41cb-8104-2e031d8fa383
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИМФНИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.10.2025	
ИНН	2308146775
КПП	231001001
Код по ОКПО	86384725
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	350072, Краснодарский край, г Краснодар, ул Московская, 59/1, 9-03
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "Фабер Лекс"
ИНН	2308052975
ОГРН/ОГРНИП	1022301213197

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	117 443	120 139	121 780
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	432	442	471
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	11 047	22 591	58 251
	Строительство объектов долевого участия		11 047	22 591	55 942
	Строительство ОС		0	0	2 309
	Итого по разделу I	1100	128 922	143 172	180 502
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	74 197	183	187
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	810 685	611 578	925 387
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6	6	2 500
	Расчеты с покупателями и заказчиками		38 101	40 481	96 712
	Расчеты по договорам долевого участия		6 172	6 177	33 072
	Расчеты с прочими дебиторами		766 400	564 909	793 093
	Расчеты по налогам и сборам		4	3	9
	Расчеты с подотчетными лицами		2	2	1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	17 526
	Приобретение права в рамках оказания финансовых услуг		0	0	17 526
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143 332	12 187	24 676
	Касса		21	21	24
	Расчетные счета		143 311	12 166	24 652
	Прочие оборотные активы	1260	21	9	22
	Расходы будущих периодов		21	9	22
	Итого по разделу II	1200	1 028 235	623 957	967 798
	БАЛАНС	1600	1 157 157	767 129	1 148 300
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	587 856	76 851	179 166
	Итого по разделу III	1300	737 856	226 851	329 166
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	210 850	33 400	335 919
	Долгосрочные займы		210 850	33 400	335 919

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	210 850	33 400	335 919
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	58 905	43 710	-
	Краткосрочные займы		58 905	43 710	-
	Кредиторская задолженность	1520	144 029	439 231	419 493
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, покупателями и заказчиками		1 414	47 295	117 899
	Расчеты по договорам долевого участия		3 603	12 107	8 347
	Расчеты по налогам и сборам		993	1 825	4 697
	Расчеты с персоналом по оплате труда		3	2	4
	Расчеты с подотчетными лицами		0	0	3
	Расчеты с прочими кредиторами		138 016	378 002	288 543
	Доходы будущих периодов	1530	5 517	18 941	50 758
	Оценочные обязательства	1540	0	4 996	12 964
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	208 451	506 878	483 215
	БАЛАНС	1700	1 157 157	767 129	1 148 300

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	53 447	19 723
	Себестоимость продаж	2120	(41 065)	(10 138)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 382	9 585
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(2 109)	(1 606)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 273	7 979
	Доходы от участия в других организациях	2310	369 740	3 517
	Проценты к получению	2320	1 964	1 987
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	15 632	32 848
	Прочие расходы	2350	(5 034)	(14 344)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	392 575	31 987
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 821)	(4 264)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 821)	(4 264)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	(78)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	388 754	27 645
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	388 754	27 645

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	150 000	(-)	-	-	179 166	329 166
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	35 685	35 685
в том числе:	3211	X	X	X	X	27 645	27 645
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	8 040	8 040
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(138 000)	(138 000)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(138 000)	(138 000)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	150 000	(-)	-	-	76 851	226 851
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	511 005	511 005
в том числе:	3311	X	X	X	X	388 754	388 754
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	122 251	122 251
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	150 000	(-)	-	-	587 856	737 856

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	737 856	226 851	329 166	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	164 165	721 648
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	46 407	123 846
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3 875	1 188
от перепродажи финансовых вложений	4113	1 538	6 042
прочие поступления	4119	112 345	590 572
Платежи - всего	4120	(477 699)	(424 417)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(160 514)	(65 532)
в связи с оплатой труда работников	4122	(127)	(125)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(5 059)	(1 482)
прочие платежи	4129	(311 999)	(357 278)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(313 534)	297 231
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	369 760	197
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 750	8
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	10	30
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	368 000	159
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(2 558)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(2 558)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	369 760	(2 361)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	215 455	77 110
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	215 455	77 110
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(140 536)	(384 469)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(117 726)	(48 550)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(22 810)	(335 919)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	74 919	(307 359)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	131 145	(12 489)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 187	24 676

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	143 332	12 187
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).