

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	25.06.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7804372474_2023_000_20250624_948dd758-30aa-4ca4-a273-5f1ca13e6642
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Универсальный застройщик"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.06.2025	
ИНН	7804372474
КПП	781001001
Код по ОКПО	82214771
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12
Местонахождение (адрес)	196006, Санкт-Петербург г, Люботинский пр-кт, дом № 2-4 пом.3-НЗ, корпус офис 23В
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	116	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 281	565	1 157
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	7 138	5 844	2 593
	БАЛАНС	1600	13 419	6 525	3 750
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	11 528	5 900	2 159
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	15	150	150
	Кредиторская задолженность	1520	1 876	475	1 441
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	13 419	6 525	3 750

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	86 927	15 576
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(80 936)	(11 564)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 134	-
	Прочие расходы	2350	(2 608)	(134)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(890)	(135)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 627	3 743

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).