

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4826037139_2020_000_20250901_74ecbbd4-83d3-4ac2-aeaa-26ac005bed58
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИПЕЦКАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.09.2025	
ИНН	4826037139
КПП	482601001
Код по ОКПО	59668526
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	398070, Липецкая обл, г Липецк, ул Бехтеева с.с, 4
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	291 828	297 014	1 251 628
	основные средста		60 937	66 278	71 337
	приобретение объектов природопользования		1 687	1 685	1 683
	строительство объектов основных средств		200 613	200 460	1 149 337
	приобретение объектов основных средств		28 591	28 591	29 271
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	84 042	86 901	89 759
	Финансовые вложения	1170	440 025	440 025	440 032
	паи, акции		440 025	440 025	440 032
	Отложенные налоговые активы	1180	38 852	30 140	20 601
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	854 747	854 080	1 802 020
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	30 497	35 229	50 522
	материалы		1 954	1 954	9 357
	товары		24 169	28 935	37 207
	готовая продукция		4 042	3 950	3 711
	расходы на продажу		332	390	247

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 392	3 392	106 611
	НДС при строительстве		3 351	3 351	106 212
	НДС МПЗ		41	41	337
	НДС по услугам		0	-	62
	Дебиторская задолженность	1230	507 212	501 160	482 545
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		278 413	277 888	278 640
	Расчеты с покупателями и заказчиками		125 106	120 720	117 453
	Расчеты по налогам и сборам		0	-	-
	Расчеты по оплате труда		0	-	3
	Расчеты с подотчетными лицами		31	31	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		5 108	5 108	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		98 554	97 413	86 449
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	243 516	244 200	245 678
	Предоставленные займы юридическим и физическим лицам		105 251	105 935	107 413
	Вклады по договору простого товарищества		138 265	138 265	138 265
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 544	235	2 356
	касса		72	87	162
	расчетный счет		2 472	148	2 194
	Прочие оборотные активы	1260	178	242	379
	расходы будущих периодов		178	242	379
	Итого по разделу II	1200	787 339	784 458	888 091
	БАЛАНС	1600	1 642 086	1 638 538	2 690 111
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	384 300	384 300	384 300
	обыкновенные акции		384 300	384 300	384 300

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	213 221	213 221	213 221
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		213 221	213 221	213 221
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(582 357)	(546 710)	(101 000)
	2016 г.		18 016	18 016	18 016
	2017 г.		0	-	-
	2018 г.		(119 016)	(119 016)	(119 016)
	2019 г.		(445 710)	(445 710)	-
	2020 г.		(35 647)	-	-
	Итого по разделу III	1300	15 164	50 811	496 521
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	369 191	369 191	369 191
	долгосрочные кредиты		309 191	309 191	309 191
	долгосрочные займы		60 000	60 000	60 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 751	2 732	2 685
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	371 942	371 923	371 876
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	157 544	157 544	195 491
	краткосрочные займы		89 181	89 181	154 707
	% по долгосрочным займам и кредитам		66 558	66 558	37 000
	% по краткосрочным займам и кредитам		1 805	1 805	3 784

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	1 087 183	1 047 531	1 612 823
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		193 497	184 911	121 378
	расчеты с покупателями и заказчиками		143 288	141 101	166 712
	расчеты по налогам и сборам		97 823	69 720	31 759
	расчеты по социальному страхованию		8 713	8 112	5 416
	расчеты по оплате труда		317	1 094	-
	расчеты с подотчетными лицами		28	28	73
	расчеты с персоналом по прочим операциям		10	10	20
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		643 507	642 555	1 287 465
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10 253	10 729	13 400
	гарантийные обязательства по ж.д.		10 253	10 729	13 400
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 254 980	1 215 804	1 821 714
	БАЛАНС	1700	1 642 086	1 638 538	2 690 111

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	11 438	(41 849)
	Себестоимость продаж	2120	(4 903)	(9 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 535	(51 155)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(46 882)	(56 660)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(40 347)	(107 815)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	16 000
	Проценты к получению	2320	556	689
	Проценты к уплате	2330	(0)	(7 289)
	Прочие доходы	2340	2 745	76 210
	Прочие расходы	2350	(7 295)	(432 998)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(44 341)	(455 203)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	8 694	9 493
	ОНО		(18)	(47)
	ОНА		8 712	9 540
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(35 647)	(445 710)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(35 647)	(445 710)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	384 300	(-)	-	213 221	(101 000)	496 521
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(445 710)	(445 710)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(445 710)	(445 710)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	384 300	(-)	-	213 221	(546 710)	50 811
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(35 647)	(35 647)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(35 647)	(35 647)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	384 300	(-)	-	213 221	(582 357)	15 164

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	15 164	50 811	496 521	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16 380	16 924
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10 253	10 098
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	4 500	3 095
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 627	3 731
Платежи - всего	4120	(17 990)	(20 953)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 176)	(449)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 094)	(10 695)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
ПРОЧИЕ ПЛАТЕЖИ		(1 019)	(4 995)
НАЛОГИ И ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ФОНДЫ		(5 701)	(4 814)
прочие платежи	4129	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 610)	(4 029)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 919	1 908
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	954	1 653
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 965	255

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 919	1 908
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 309	(2 121)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	235	2 356
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 544	235
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).