

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	11.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2538120901_2024_000_20251111_907fa98c-b7af-4183-93c6-fc75c2b0681b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "МОРСКОЙ БРИЗ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.11.2025	
ИНН	2538120901
КПП	253801001
Код по ОКПО	84657283
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	690002, Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Океанский, дом 133
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 560	4 054	2 499
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	1 542	1 467	1 521
	БАЛАНС	1600	6 102	5 521	4 020
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	5 043	4 036	3 022
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 059	1 485	998
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	6 102	5 521	4 020

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	-	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(466)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 483	1 877
	Прочие расходы	2350	(97)	(484)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(46)	(54)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	874	1 339

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
⁷ За минусом налога на прибыль.
⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	4 036	3 022
	Поступило средств	6200	6 995	6 879
	Взносы и иные целевые поступления	6220	6 121	5 540
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	874	1 339
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	5 988	5 865
	На целевые мероприятия	6310	(5 988)	(5 865)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	5 043	4 036

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).