

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	23.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1835056943_2019_000_20251123_480a36e0-08ba-43c1-87ae-b39b9001c43e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 23.11.2025	
ИНН	1835056943
КПП	184101001
Код по ОКПО	14739677
Форма собственности (по ОКФС)	42 Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.92.3
Местонахождение (адрес)	426076, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Коммунаров, 212
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1151831000078
ИНН	ООО "Консалтинг- аудит"
ОГРН/ОГРНИП	1841047312

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
8	Нематериальные активы	1110	107	10	15
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
7	Основные средства	1150	16 750	17 505	20 141
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	221 412	253 663	316 985
13	Отложенные налоговые активы	1180	8 267	6 977	846
9	Прочие внеоборотные активы	1190	160	147	80
	Итого по разделу I	1100	246 696	278 302	338 067
II. Оборотные активы					
10	Запасы	1210	107 294	128 427	103 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	315	174	43
5	Дебиторская задолженность	1230	228 831	227 373	17 776
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	229 520	141 869	285 419
15	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	171 649	276 790	45 081
	денежные средства на депозитных счетах		164 960	261 700	14 600
9	Прочие оборотные активы	1260	0	9	5
	Итого по разделу II	1200	737 609	774 642	451 324
	БАЛАНС	1600	984 305	1 052 944	789 391

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	513 600	513 600	513 600
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	41 782	41 782	41 782
	Резервный капитал	1360	21 450	20 958	20 489
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	81 729	82 496	72 668
	Итого по разделу III	1300	658 561	658 836	648 539
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	1 427
13	Отложенные налоговые обязательства	1420	39	20	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5	Прочие обязательства	1450	305 391	321 815	88 961
	Итого по разделу IV	1400	305 430	321 835	90 395
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	51 053	30 410
5	Кредиторская задолженность	1520	16 584	17 674	17 298
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
11	Оценочные обязательства	1540	3 730	3 546	2 749
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 314	72 273	50 457
	БАЛАНС	1700	984 305	1 052 944	789 391

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
12	Выручка ⁴	2110	84 455	91 093
12	Себестоимость продаж	2120	(35 225)	(24 300)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	49 230	66 793
	Коммерческие расходы	2210	(2 067)	(1 936)
12	Управленческие расходы	2220	(54 720)	(49 132)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 557)	15 725
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 394	6 345
	Проценты к уплате	2330	(875)	(2 858)
12	Прочие доходы	2340	21 364	3 473
12	Прочие расходы	2350	(17 570)	(9 876)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 756	12 809
	Налог на прибыль ⁵	2410	(2 082)	(2 973)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 353)	(3 942)
13	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	1 271	969
	Прочее	2460	(31)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 643	9 836
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	4 643	9 836

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
14	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	2
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(731)	(411)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(19)	(12)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 290	981

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	513 600	(0)	41 782	20 489	72 668	648 539
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	14 986	14 986
в том числе:	3211	X	X	X	X	9 836	9 836
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	5 150	5 150
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(4 689)	(4 689)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(4 689)	(4 689)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	469	(469)	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	513 600	(0)	41 782	20 958	82 496	658 836
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	4 643	4 643
в том числе:	3311	X	X	X	X	4 643	4 643
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(4 918)	(4 918)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(4 918)	(4 918)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	492	(492)	X
Изменение добавочного капитала	3300	513 600	(0)	41 782	21 450	81 729	658 561
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	658 561	658 836	648 539	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	786 678	1 462 748
в том числе:	4111	33 721	24 508
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	70	118
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		709 894	1 392 987
от продажи закладных		40 846	43 064
проценты от предоставленных займов, по депозитам	4119	2 147	2 071
прочие поступления	4120	(67 379)	(64 646)
Платежи - всего	4121	(15 673)	(18 605)
в том числе:	4122	(45 467)	(38 786)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(1 347)	(2 816)
в связи с оплатой труда работников	4124	(571)	(0)
процентов по долговым обязательствам	4129	(4 321)	(4 439)
налог на прибыль организаций	4100	719 299	1 398 102
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	105 927	140 212
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	2 309	2 250
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	103 618	137 962
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)			

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(860 345)	(1 305 883)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(357)	(372)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(500)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(859 488)	(1 305 511)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(754 418)	(1 165 671)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	89 634
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	89 634
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(70 022)	(90 356)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(4 918)	(4 689)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(51 053)	(70 418)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в связи с погашением задолженности перед региональными органами власти УР		(14 051)	(15 249)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(70 022)	(722)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(105 141)	231 709
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	276 790	45 081
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	171 649	276 790
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).