

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1835057129_2020_000_20250916_e0e46c15-d86a-4e0a-ae0e-bd39916adf59
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИЩНО - ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.09.2025	
ИНН	1835057129
КПП	184101001
Код по ОКПО	70980715
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11.1
Местонахождение (адрес)	426072, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Героя России Ильфата Закирова, 24
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
	Основные средства	1150	2	3	3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
	Финансовые вложения	1170	0	0	0
	Отложенные налоговые активы	1180	1 892	2 178	2 566
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	1 894	2 181	2 569
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	1 388	5 749
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	3	0
	Дебиторская задолженность	1230	7 740	19 693	375
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24	954	1 404
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	940	2 946	1 304
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	8 704	24 984	8 832
	БАЛАНС	1600	10 598	27 165	11 401

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	320	320	320
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(163) ²	(163)	(163)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	0	0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Резервный капитал	1360	0	0	0
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 455	4 457	3 927
	Итого по разделу III	1300	5 612	4 614	4 084
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
	Оценочные обязательства	1430	0	1 101	1 557
	Прочие обязательства	1450	0	0	4 943
	Итого по разделу IV	1400	0	1 101	6 500
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 298	17 802	0
	Кредиторская задолженность	1520	2 615	3 552	671
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	Оценочные обязательства	1540	73	96	146
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	Итого по разделу V	1500	4 986	21 450	817
	БАЛАНС	1700	10 598	27 165	11 401

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 431	17 372
	Себестоимость продаж	2120	(143)	(15 958)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 288	1 414
	Коммерческие расходы	2210	(43)	(305)
	Управленческие расходы	2220	(1 261)	(1 809)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(16)	(700)
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	243	10
	Проценты к уплате	2330	(521)	(802)
	Прочие доходы	2340	14 841	15 271
	Прочие расходы	2350	(13 263)	(12 849)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 284	930
	Налог на прибыль ⁵	2410	(286)	(399)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(12)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(286)	(387)
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	998	531
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	998	531

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	320	(163)	0	0	3 927	4 084
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	930	930
в том числе:	3211	X	X	X	X	930	930
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	0	-	-	X	X	0
дополнительный выпуск акций	3215	0	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	0	-	-	-	-	0
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(400)	(400)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(400)	(400)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(0)	-	-	X	-	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(0)	-	-	X	-	(0)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	0	-	-	-	-	(0)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	320	(163)	0	0	4 457	4 614
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 284	1 284
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 284	1 284
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	0	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(286)	(286)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(286)	(286)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(0)	-	-	X	-	(0)
уменьшение количества акций	3325	(0)	-	-	X	-	(0)
реорганизация юридического лица	3326	0	-	-	-	-	(0)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	320	(163)	0	0	5 455	5 612

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	5 612	4 614	4 084	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16 799	14 272
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12 730	14 019
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	19	0
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	4 050	253
Платежи - всего	4120	(3 280)	(30 792)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 823)	(24 983)
в связи с оплатой труда работников	4122	(884)	(2 201)
процентов по долговым обязательствам	4123	(499)	(798)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(0)
прочие платежи	4129	(74)	(2 810)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 519	(16 520)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	364
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	351
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	13
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	(0)	(0)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	364
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	27 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	27 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	(15 525)	(9 202)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(24)	(0)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(15 501)	(9 202)
прочие платежи	4329	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 525)	17 798
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 006)	1 642
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 946	1 304

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	940	2 946
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).