

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	25.08.2026
Номер выгрузки информации	0710096_7810305571_2019_000_20260825_95dc390b-c9e0-4a39-9c47-9add7f34ed26
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "КОММУНАР"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.08.2026</i>	
ИНН	7810305571
КПП	781001001
Код по ОКПО	34354838
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20102 Жилищные или жилищно-строительные кооперативы
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	643,196244,78,,,,Космонавтов пр-кт,30,Корпус 3 литера А, 39
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60 048	40 187	89 261
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	218 673	518 376	346 306
	БАЛАНС	1600	278 721	558 563	435 567
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	266 181	193 050	70 000
	Другие краткосрочные обязательства	1550	12 540	365 513	365 567
	БАЛАНС	1700	278 721	558 563	435 567

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

<i>Пояснения⁶</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 года.</i>	<i>На 31 декабря 2018 года.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁷	2110	5 652 870	5 471 543
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(4 421 079)	(4 427 834)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	30 747	0
	Прочие расходы	2350	(1 260 386)	(1 043 709)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(2 152)	(0)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	0

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	40 187	89 261
	Поступило средств	6200	5 683 617	5 471 543
	Взносы и иные целевые поступления	6220	5 652 870	5 471 543
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	30 747	-
	Использовано средств	6300	5 663 755	5 520 617
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(5 661 603)	(5 520 617)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(2 152)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	60 049	40 187

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).