

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	27.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7708182801_2021_000_20251127_09e6819a-df85-42ae-a9ac-1405f8bab4f4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЖД УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.11.2025</i>	
ИНН	7708182801
КПП	770801001
Код по ОКПО	57977476
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.20
Местонахождение (адрес)	107228, Москва г, ул Новорязанская, 12
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ЭРНСТ ЭНД ЯНГ"
ИНН	7709383532
ОГРН/ОГРНИП	1027739707203

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4	Основные средства	1150	4 051	2 707	3 271
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5	Финансовые вложения	1170	3 742 362	3 787 067	3 504 869
5	паи		9 569	53 990	53 990
5	акции		3 712 721	3 712 980	3 430 843
5	доля в УК		20 071	20 097	20 036
	Отложенные налоговые активы	1180	165 970	101 562	-
9	Прочие внеоборотные активы	1190	633	156	62 058
9	приобретение программного обеспечения свыше 12 мес.		633	156	57
9	увеличение УК дочерних обществ		0	-	62 001
	Итого по разделу I	1100	3 913 016	3 891 492	3 570 198
II. Оборотные активы					
6	Запасы	1210	685	1 033	878
6	Расходы будущих периодов менее 12 мес.		629	733	878
6	Запасы		56	300	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	1 841	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
7	Дебиторская задолженность	1230	98 974	87 027	190 817
7	авансы выданные		244	64	566
7	расчеты с покупателями и заказчиками		9 712	11 185	6 542
7	расчеты по налогам и сборам		15 765	14 049	2 247
7	расчеты по оплате труда		0	-	16
7	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		73 254	61 729	35 407
7	расчеты по претензиям (неустойка РТА)		0	-	146 038
5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	264 300	264 300	264 300
5	предоставленные займы ООО "РЖД-Технологии"		264 300	264 300	264 300
8	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	293 329	316 776	342 273
8	расчетный счет		129	76	5 273
8	валютный счет		0	-	-
8	денежные эквиваленты		292 000	315 000	337 000
8	средства на депозитных счетах		1 200	1 700	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	657 288	670 977	798 268
	БАЛАНС	1600	4 570 303	4 562 469	4 368 466
Пассив					
III. Капитал и резервы					
10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 529	14 529	14 529
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	498 200	396 700	302 500
	Резервный капитал	1360	727	727	727
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	329 003	435 332	625 834
	Итого по разделу III	1300	842 458	847 287	943 590

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
11	Заемные средства	1410	3 695 000	3 695 000	3 395 000
11	Займы полученные		3 695 000	3 695 000	3 395 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	610
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 695 000	3 695 000	3 395 610
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
13	Кредиторская задолженность	1520	2 449	2 439	25 744
13	расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 432	1 544	4 524
13	расчеты по налогам и сборам		0	16	21 156
13	расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
13	расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
13	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		17	880	63
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
12	Оценочные обязательства	1540	30 396	17 742	3 523
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 845	20 181	29 267
	БАЛАНС	1700	4 570 303	4 562 469	4 368 466

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
14	Выручка ⁴	2110	177 747	62 210
	Себестоимость продаж	2120	(14 579)	(20 282)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	163 168	41 928
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
14	Управленческие расходы	2220	(232 123)	(215 619)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(68 955)	(173 691)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
14	Проценты к получению	2320	27 544	46 726
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
15	Прочие доходы	2340	21 246	153 324
	доходы от продажи акций, долей		20 005	41
	прочие доходы		1 241	153 283
15	Прочие расходы	2350	(150 564)	(316 782)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(170 729)	(290 423)
16	Налог на прибыль ⁵	2410	64 408	102 172
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
16	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	64 408	102 172
	Прочее	2460	(8)	(2 251)
17	Чистая прибыль (убыток)	2400	(106 329)	(190 502)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
17	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(106 329)	(190 502)
СПРАВОЧНО				
17	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(212)	(380)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

<i>Пояснения⁹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2021 г.</i>	<i>За 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	14 529	(-)	302 500	727	625 834	943 590
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(190 503)	(190 503)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(190 503)	(190 503)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	94 200	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	14 529	(-)	396 700	727	435 332	847 288
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(106 329)	(106 329)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(106 329)	(106 329)
убыток	3321	X	X	X	X	(106 329)	(106 329)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	101 500	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	14 529	(-)	498 200	727	329 003	842 459

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	842 458	847 287	943 590	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	195 338	79 219
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	32 791	33 341
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
дивидендов от долевого участия в других организациях		145 461	25 001
прочие поступления	4119	17 086	20 877
Платежи - всего	4120	(238 896)	(273 261)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(32 913)	(41 612)
в связи с оплатой труда работников	4122	(193 788)	(175 438)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(33 872)
прочие платежи	4129	(12 195)	(22 339)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(43 558)	(194 042)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	19 990	263 232
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	19 990	44
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	263 188
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(100 822)	(489 534)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 781)	(2 299)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(98 041)	(487 235)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(80 832)	(226 302)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	101 500	394 200
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	300 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	101 500	94 200
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	101 500	394 200
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(22 890)	(26 144)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	316 776	342 273
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	293 329	316 776
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(557)	647

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).