

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7717718461_2024_000_20251030_4f18e024-eb69-411d-af17-cdfe21196a98
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "ДУБРОВКА-ОФИСНЫЙ ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.10.2025	
ИНН	7717718461
КПП	500301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	142701, Московская обл, Ленинский р-н, Видное г, Ольховая ул, дом № 2, помещение 19
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	564 801	600 508	619 292
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	1 084	5 084
	Отложенные налоговые активы	1180	161	16	5
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	564 962	601 608	624 381
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	51 866	134 726	47 293
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	141	219
	Дебиторская задолженность	1230	56 940	43 643	28 899
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 084	5 359	5 359
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 999	928	14 139
	Прочие оборотные активы	1260	0	5 384	30 669
	Итого по разделу II	1200	111 889	190 181	126 578
	БАЛАНС	1600	676 851	791 789	750 959

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15	15	15
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 982	8 174	13 369
	Итого по разделу III	1300	10 097	8 289	13 484
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	9 635
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 833	114	59
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 833	114	9 694
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	107 595	73 837	6 156
	Кредиторская задолженность	1520	555 326	709 549	721 625
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	662 921	783 386	727 781
	БАЛАНС	1700	676 851	791 789	750 959

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	285 030	204 703
	Себестоимость продаж	2120	(191 652)	(12 003)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	93 378	192 700
	Коммерческие расходы	2210	(115)	(252)
	Управленческие расходы	2220	(61 238)	(184 138)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	32 025	8 310
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	30 991	4 560
	Прочие расходы	2350	(52 825)	(15 407)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 191	(2 537)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(4 384)	(2 327)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 694)	(2 283)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(690)	(44)
	Прочее	2460	(3 999)	(331)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 808	(5 195)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 808	(5 195)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).