

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	05.10.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7728295828_2021_000_20251005_be3332d0-eec2-4444-88f6-6102c4e48fd9
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО"Стройгрупп"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.10.2025</i>	
ИНН	7728295828
КПП	504701001
Код по ОКПО	70142500
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	141420, Московская обл, Химки г, Сходня мкр., 2-й Мичуринский туп, д. № 7, корп. 1, пом. 011 этаж 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО " Аудиторская фирма "Кредо"
ИНН	5013033316
ОГРН/ОГРНИП	1025001629839

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 918	34 792	36 291
	основные средства в организации		7 461	8 935	10 434
	приобретение земельных участков		9 457	9 457	9 457
	незавершенные капитальные вложения		0	16 400	16 400
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	120 147	120 147	130 167
	права требования по договорам участия в долевом строительстве и инвестирования		120 147	120 147	130 167
	Отложенные налоговые активы	1180	193 826	618 924	534 660
	капитальные вложения застройщика, не связанные с созданием основных средств		193 826	618 924	534 660
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	330 891	773 863	701 118

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	97 427	92 636	79 424
	материалы		179	139	348
	затраты в незавершенном производстве и издержках обращения		97 249	92 467	79 049
	готовая продукция и товары		0	-	-
	расходы будущих периодов		0	30	27
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	247	1 403
	Дебиторская задолженность	1230	116 001	223 265	161 994
	расчёты с поставщиками и подрядчиками		106 431	88 140	41 769
	расчёты с покупателями и заказчиками		0	362	24
	расчёты по налогам и сборам		8 524	9 306	9 491
	задолженность участников долевого строительства по оплате инвестиционных взносов		0	-	88 690
	расчёты с подочётными лицами		0	-	-
	прочие дебиторы		1 046	125 457	22 020
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	3 000	3 000
	предоставленные займы		0	3 000	3 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	85	302	179
	расчётные счета		85	286	159
	специальные счета застройщика		0	16	20
	Прочие оборотные активы	1260	1 857	1 467	1 077
	беспроцентные займы краткосрочные		0	-	-
	НДС по приобретённым ценностям, не заявленный к вычету при наличии такого права		1 857	1 467	1 077
	Итого по разделу II	1200	215 370	320 917	247 077
	БАЛАНС	1600	546 261	1 094 780	948 195

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 910	81 910	81 910
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(82 865)	(81 228)	(76 646)
	Итого по разделу III	1300	(955)	682	5 264
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	327 477	933 038	836 043
	задолженность перед участниками долевого строительства		324 477	928 979	830 926
	арендные обязательства по лизингу		3 000	4 059	5 117
	Итого по разделу IV	1400	327 477	933 038	836 043
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	20 000	81 042	18 711
	краткосрочный займ		0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	195 978	76 568	85 608
	расчёты с поставщиками и подрядчиками		45 972	36 944	65 703
	расчёты с покупателями и заказчиками		0	-	2
	расчёты по налогам и сборам		391	195	1 315
	Задолженность перед участниками долевого строительства		43 450	-	-
	арендные обязательства		1 058	1 058	1 062
	прочие кредиторы		105 107	38 371	17 526
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	3 761	3 450	2 569
	Оценочные обязательства		3 761	3 450	2 569
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	219 739	161 060	106 888
	БАЛАНС	1700	546 261	1 094 780	948 195

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

<i>Пояснения³</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2021 г.</i>	<i>За 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁴	2110	566 892	46 701
	от оказания услуг застройщика		0	46 701
	выручка от реализации построенных объектов недвижимости		566 892	-
	выручка от продажи товаров и прочих услуг		0	-
	Себестоимость продаж	2120	(505 169)	(-)
	себестоимость прожаж услуг застройщика		(0)	(-)
	себестоимость продаж построенных объектов недвижимости		(505 169)	(-)
	себестоимость проданных товаров и прочих услуг		(0)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	61 723	46 701
	Коммерческие расходы	2210	(26 956)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(15 891)	(20 172)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 876	26 529
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	516	516
	Проценты к уплате	2330	(9 394)	(14 463)
	Прочие доходы	2340	4 289	134
	доходы в виде списанной кредиторской задолженности		3 943	14
	прочие доходы		346	120

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(13 890)	(13 698)
	начисление резерва по сомнительным долгам		(0)	(-)
	списание дебиторской задолженности		(11 014)	(16)
	неустойка по договорам участия в долевом строительстве		(0)	(-)
	прочие расходы		(2 719)	(11 304)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(31)	(29)
	Прочие операционные расходы		(126)	(867)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	397	(982)
	Налог на прибыль ⁵	2410	79	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(79)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	0	(197)
	Прочее	2460	(2 113)	(3 600)
	прочие		0	(3 600)
	штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		0	(23)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 637)	(4 582)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(1 637)	(4 582)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

<i>Пояснения⁹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2021 г.</i>	<i>За 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	81 910	(-)	-	-	(76 646)	5 264
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(4 582)	(4 582)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(4 582)	(4 582)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	81 910	(-)	-	-	(81 228)	682
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 637)	(1 637)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(1 637)	(1 637)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	81 910	(-)	-	-	(82 865)	(955)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	(955)	682	5 264	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	32 276	225 583
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 851	142 294
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
возврат подотчётных сумм		0	1 450
от возврата предоставленных краткосрочных займов		0	4 779
прочие поступления	4119	24 425	77 060
Платежи - всего	4120	(55 279)	(98 804)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(40 289)	(7 320)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 349)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи		(395)	(87 098)
прочих налогов и сборов		(3 342)	(4 386)
прочие платежи	4129	(8 904)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(23 003)	126 779
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	23 172	77 327
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	23 172	77 327
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(84)	(203 804)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
на финансирование строительства за счёт привлечённых средств		(0)	(201 415)
лизинговые платежи		(84)	(2 389)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	23 088	(126 477)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	85	302
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	302	179
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	387	481
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).