

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской	
Дата формирования информации	29.11.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2310089860_2024_000_20251129_577564a7-0d2d-436e-a696-4b03140d5c65
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-РИЭЛТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.11.2025	
ИНН	2310089860
КПП	231101001
Код по ОКПО	73190043
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	350072, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. 40-летия Победы, д 33Г, помещ 11455
Единица измерения	Тыс. руб.

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	1 697	438	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	9 992	12	252
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	283	26 322	1 401
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	86 719	70 290	64 364
	БАЛАНС	1600	98 691	97 062	66 017
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	66 601	63 689	56 726
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	0	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	17 196	14 180	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 894	19 193	9 291
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	98 691	97 062	66 017

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	168 744	163 780
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(163 302)	(153 024)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 855	1 232
	Прочие расходы	2350	(2 385)	(3 455)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(2 000)	(1 570)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 912	6 963

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).