

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	27.10.2025
Номер выгрузки информации	0710096_2723132450_2021_000_20251027_d18595c9-b17a-4820-9af5-314dbaa6c823
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Товарищество собственников недвижимости "Трио"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.10.2025</i>	
ИНН	2723132450
КПП	272301001
Код по ОКПО	67903125
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20700 Товарищества собственников недвижимости
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	680023, Хабаровский край, Хабаровск г, Вахова А.А. ул, д. № 8Г
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	1 688	797	797
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	8	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 541	26 786	19 644
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	10 512	10 164	12 616
	БАЛАНС	1600	40 741	37 755	33 057
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	-	-	-
	Целевые средства	1350	36 381	33 832	30 285
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	2 272	2 272	2 272
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 088	1 651	500
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	40 741	37 755	33 057

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	41 239	40 176
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(43 654)	(43 825)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	824	4 169
	Прочие расходы	2350	(112)	(903)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(421)	(461)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 124)	(844)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	24 928	20 524
	Поступило средств	6200	4 673	4 404
	Взносы и иные целевые поступления	6220	4 673	4 404
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	-	-
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	29 601	24 928

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).