

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	22.08.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3903003199_2019_000_20260822_412cc601-2902-4ef0-b947-a01bea667967
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Открытое акционерное общество "Завод ЖБИ-2"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.08.2026</i>	
ИНН	3903003199
КПП	390701001
Код по ОКПО	01300224
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	23.63
Местонахождение (адрес)	236004, Калининградская обл, Калининград г, Мукомольная ул, дом № 14
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1023901644359
ИНН	ООО аудиторская компания " Калининградский аудит"
ОГРН/ОГРНИП	3907014106

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	315	175	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	730 242	709 651	535 740
	Оборудование к установке		8 306	7 498	6 721
	Строительство объектов основных		18 046	22 039	25 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 048	3 576	3 238
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 035	17 973	15 280
	Итого по разделу I	1100	743 640	731 375	554 258
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	232 562	216 023	170 739
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 172	7 265	2 640
	Дебиторская задолженность	1230	326 515	259 597	320 525
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	358 070	254 184	310 565
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 473	43 606	13 305
	Прочие оборотные активы	1260	18 865	26	38
	Итого по разделу II	1200	981 657	780 701	817 812
	БАЛАНС	1600	1 725 297	1 512 076	1 372 070

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	136	136	136
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	20 824	20 910	21 122
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	20	20	20
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 576 757	1 359 407	1 277 701
	Итого по разделу III	1300	1 597 737	1 380 473	1 298 979
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 725	8 731	8 751
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 725	8 731	8 751
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	115 388	120 282	61 423
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 447	2 590	2 917
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	118 835	122 872	64 340
	БАЛАНС	1700	1 725 297	1 512 076	1 372 070

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 556 300	1 211 042
	Себестоимость продаж	2120	(1 119 506)	(910 225)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	436 794	300 817
	Коммерческие расходы	2210	(109 499)	(94 108)
	Управленческие расходы	2220	(93 748)	(80 974)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	233 547	125 735
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17 207	12 570
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	7 140	5 413
	Прочие расходы	2350	(20 365)	(14 367)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	237 529	129 351
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:	2411	(3 966)	(3 482)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(12)	-
	Налог на прибыль за 2018 год		(12)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	235 029	126 227
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	235 029	126 227

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	17	9
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(45 018)	(22 746)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6	20
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 472	338

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	136	(-)	21 122	20	1 277 701	1 298 979
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	126 227	126 227
в том числе:	3211	X	X	X	X	126 227	126 227
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(44 733)	(44 733)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(4 071)	(4 071)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(40 662)	(40 662)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	(212)	-	212	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	136	(-)	20 910	20	1 359 407	1 380 473
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	235 029	235 029
в том числе:	3311	X	X	X	X	235 029	235 029
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(17 765)	(17 765)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(4 211)	(4 211)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(13 554)	(13 554)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(86)	-	86	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	136	(-)	20 824	20	1 576 757	1 597 737

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 597 737	1 380 473	1 298 979	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 468 321	1 161 880
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 466 589	1 160 752
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	93	102
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 639	1 026
Платежи - всего	4120	(1 271 756)	(1 139 609)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(874 367)	(853 550)
в связи с оплатой труда работников	4122	(244 812)	(200 675)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(4 005)	(2 710)
прочие платежи	4129	(148 572)	(82 674)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	196 565	22 271
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	453 321	499 299
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	68	229
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 935	557
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	15 218	13 313
Депозитные вклады		436 100	485 200
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(641 330)	(451 495)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(98 685)	(19 850)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(2 545)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
Депозитные вклады		(542 645)	(429 100)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(188 009)	47 804
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(13 400)	(40 206)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(13 400)	(40 206)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(13 400)	(40 206)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 844)	29 869

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	43 606	13 305
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	38 473	43 606
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(289)	432

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).