

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской

Дата формирования информации	08.08.2026
Номер выгрузки информации	0710096_4205327727_2019_000_20260807_c864b2a2-bf82-4aaa-8ec1-3f3a041167a4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.08.2026</i>	
ИНН	4205327727
КПП	772801001
Код по ОКПО	02456276
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	643,117246,77,,,,Херсонская ул,43,,594
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	41 824	47 064	54 375
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	95	-	-
	Запасы	1210	69	69	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	292	47
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	79 188	94 202	96 739
	БАЛАНС	1600	121 208	141 627	151 161
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	110 506	107 280	99 556
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	10 162	32 696	51 472
	Кредиторская задолженность	1520	540	1 651	133
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	121 208	141 627	151 161

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	4 183	8 432
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(5 457)	(6 098)
	Проценты по уплате	2330	(1 487)	(3 575)
	Прочие доходы	2340	11 600	23 636
	Прочие расходы	2350	(4 753)	(13 854)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(866)	(817)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 220	7 724

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).