

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.11.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7810091320_2024_001_20251102_362b9c61-475a-4715-b903-43a66d3dfe54
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЭРОПОРТ "ПУЛКОВО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.11.2025	
ИНН	7810091320
КПП	781001001
Код по ОКПО	77737805
Форма собственности (по ОКФС)	13 Собственность субъектов Российской Федерации
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267 Непубличные акционерные общества
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	52.23
Местонахождение (адрес)	196210, Санкт-Петербург г, ул Стартовая, д 17 стр 1, пом. 548
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Акционерное общество "Аудиторская фирма "Уральский союз"
ИНН	7705040076
ОГРН/ОГРНИП	1027700302310

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	1 551 483	1 599 264	1 638 175
	объекты Концессионного соглашения		1 544 490	1 590 824	1 637 159
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	2 134 115	2 581 894	2 401 309
ПТ.4	право пользования активами		391 554	748 596	709 554
	здания и сооружения		1 284 663	1 341 256	1 018 364
	машины и оборудование		78 175	88 363	42 859
	земельные участки и объекты природопользования		32 845	32 845	32 845
	инвестиционная недвижимость		230 968	240 000	250 231
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	595 242	754 380	752 742
	инвестиции в другие организации		8 102	8 099	8 099
	займы, предоставленные организациям		547 140	656 281	654 643
	депозитные вклады		0	50 000	50 000
	вклад в имущество		40 000	40 000	40 000
ПТ.4	Отложенные налоговые активы	1180	530 539	469 498	314 999
2	Прочие внеоборотные активы	1190	10 199	7 227	43 442
	Итого по разделу I	1100	4 821 578	5 412 263	5 150 667

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	704	444	724
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		704	444	724
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
5	Дебиторская задолженность	1230	3 058 281	3 392 299	2 999 194
	покупатели и заказчики		3 003 923	3 148 881	2 634 993
	авансы выданные		4 410	1 766	87 778
	прочие дебиторы		49 948	241 652	276 423
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50 000	0	0
ПТ.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 430 247	1 330 251	1 400 836
	касса		37	19	9
	расчетные счета		2 429 662	1 329 672	1 400 375
	валютные счета		309	289	221
	прочие денежные средства		239	270	231
ПТ.4	Прочие оборотные активы	1260	2 832	2 640	3 520
	НДС с авансов полученных		2 832	2 640	1 800
	расходы будущих периодов		0	0	1 720
	Итого по разделу II	1200	5 542 064	4 725 634	4 404 274
	БАЛАНС	1600	10 363 642	10 137 897	9 554 941
Пассив					
III. Капитал и резервы					
ПТ.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 548 982	2 548 982	2 548 982
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
ПТ.5	Резервный капитал	1360	1 803 372	1 574 690	1 592 036
	резервы, образованные в соответствии с законодательством		127 449	127 449	127 449
	резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		1 675 923	1 447 241	1 464 587
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 165 573	4 801 365	4 464 962
	текущего года		1 281 944	917 735	587 631
	Итого по разделу III	1300	9 517 927	8 925 037	8 605 980
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
ПТ.4	Отложенные налоговые обязательства	1420	99 129	150 232	457
	Оценочные обязательства	1430	104 557	-	-
	Доходы будущих периодов		104 557	-	-
ПТ.4	Прочие обязательства	1450	417 967	759 829	656 101
	Итого по разделу IV	1400	621 653	910 061	656 558
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность поставщики и подрядчики	1520	201 196	169 157	109 053
			15 175	17 598	16 220
	задолженность по налогам и сборам		158 676	129 322	74 848
5.3	авансы полученные		17 349	16 453	11 323
	задолженность перед персоналом организации		3 458	2 788	2 805
	задолженность по страховым взносам		3 549	2 528	2 730
	прочие кредиторы		2 989	468	1 127
	Доходы будущих периодов	1530	4 311	111 303	116 034
7	Оценочные обязательства	1540	17 055	16 709	13 863
ПТ.4	Прочие обязательства	1550	1 500	5 630	53 453
	Итого по разделу V	1500	224 062	302 799	292 403
	БАЛАНС	1700	10 363 642	10 137 897	9 554 941

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 953 348	1 624 759
	Себестоимость продаж	2120	(407 226)	(488 767)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 546 122	1 135 992
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(121 908)	(109 828)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 424 214	1 026 164
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	302 193	158 402
	Проценты к уплате	2330	(62 898)	(55 729)
	Прочие доходы	2340	97 748	108 030
	Прочие расходы	2350	(270 107)	(112 492)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 491 150	1 124 375
	Налог на прибыль ⁵	2410	(209 206)	(206 640)
	в т.ч.:	2411	(321 350)	(211 363)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	112 144	4 723
	Прочее	2460	0	0
	штрафы, пени		0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 281 944	917 735
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 281 944	917 735

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	2 548 982	(-)	-	1 592 036	4 464 962	8 605 980
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	917 735	917 735
в том числе:	3211	X	X	X	X	917 735	917 735
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(304 422)	(294 256)	(598 678)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(440)	(440)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(293 816)	(293 816)
реорганизация юридического лица		0	-	-	304 422	-	304 422
дивиденды	3230	X	X	-	-	-	X
использование средств фонда							
Изменение добавочного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	287 076	(287 076)	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	2 548 982	(-)	-	1 574 690	4 801 365	8 925 037
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 281 944	1 281 944
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 281 944	1 281 944
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(230 185)	(458 869)	(689 054)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(458 869)	(458 869)
использование средств фонда		0	-	-	230 185	-	230 185
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	458 867	(458 867)	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	2 548 982	(-)	-	1 803 372	5 165 573	9 517 927

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	8 605 980	917 735	(598 650)	8 925 065
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(28)	0	(28)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	8 605 980	917 707	(598 650)	8 925 037
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	4 464 962	917 735	(581 304)	4 801 393
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(28)	0	(28)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	4 464 962	917 707	(581 304)	4 801 365
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	9 626 795	9 036 368	8 722 014	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 147 202	1 202 688
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	68 953	63 230
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 014 912	1 139 012
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	63 337	446
Платежи - всего	4120	(763 637)	(1 019 493)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(178 544)	(292 006)
в связи с оплатой труда работников	4122	(171 899)	(162 120)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(311 019)	(190 320)
прочие платежи	4129	(102 175)	(375 047)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 383 565	183 195
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	280 689	146 432
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	686	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	280 003	146 432
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(42 512)	(50 736)

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(42 509)	(50 736)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(3)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	238 177	95 696
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(521 766)	(349 545)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(458 868)	(293 816)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(62 898)	(55 729)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(521 766)	(349 545)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 099 976	(70 654)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 330 251	1 400 836

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 430 247	1 330 251
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	20	69

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).