Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)

Дата формирования информации	25.11.2026
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7706247958_2019_000_20261125_592f411a-fa1c-4960-b109-8443d636c1fc
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРОЛЬ АСП"

включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.11.2026

ИНН	7706247958
КПП	771501001
Код по ОКПО	20659681
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.2
Местонахождение (адрес)	127015, Москва г, ул Новодмитровская, 2, Копус 1, Эт 10 Пом Lx Ком 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1037739036983
ИНН	ООО "Аудиторская компания "Универсальный аудит"
ОГРН/ОГРНИП	7713148450

ИНН 7706247958
КПП 771501001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.6	Основные средства	1150	1 830	2 176	497
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	299 381
	Итого по разделу I	1100	1 830	2 176	299 878
II. Оборотные активы					
п.8	Запасы	1210	603 713	333 450	-
п.7	строительство объекта долевого участия		602 796	333 450	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	93 230	47 353	38 648
п.11	Дебиторская задолженность	1230	155 449	24 288	1 671
	авансы, выданные под строительство		101 841	16 149	888
	задолженность по зарегистрированным договорам долевого участия		40 686	5 598	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	48 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92 969	18 835	5 391

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
п.12	Прочие оборотные активы	1260	203 152	96 449	-
	вознаграждение заказчика-застройщика		203 152	96 444	-
	Итого по разделу II	1200	1 148 513	520 375	93 710
	БАЛАНС	1600	1 150 343	522 551	393 588
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 010	10 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	144 733	133 648	128 028
	Итого по разделу III	1300	154 743	143 658	128 038
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	239 731
	Отложенные налоговые обязательства	1420	108	142	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	74 448	-
	обязательства по зарегистрированным договорам участия в долевом строительстве		0	74 448	-
	Итого по разделу IV	1400	108	74 590	239 731
V. Краткосрочные обязательства					
п.14	Заемные средства	1510	265 797	279 265	8 520
п.10	Кредиторская задолженность	1520	54 138	24 918	17 299
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п.13	Прочие обязательства	1550	675 557	120	-
	обязательства по зарегистрированным договорам участия в долевом строительстве		675 557	-	-
	Итого по разделу V	1500	995 492	304 303	25 819

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС	1700	1 150 343	522 551	393 588

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
п.15	Выручка[4]	2110	106 707	96 444
п.15	Себестоимость продаж	2120	(333)	(316)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	106 374	96 128
п.15	Коммерческие расходы	2210	(47 378)	(15 178)
п.15	Управленческие расходы	2220	(3 534)	(1 295)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 462	79 655
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.16	Проценты к получению	2320	845	524
п.16	Проценты к уплате	2330	(39 850)	(75 185)
п.16	Прочие доходы	2340	2 185	20 564
п.16	Прочие расходы	2350	(4 032)	(17 566)
п.17	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	2300	14 610	7 992
п.17	Налог на прибыль[5]	2410	3 304	2 371
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 339)	(2 228)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	35	(142)
	Прочее	2460	(221)	-
п.17	**Чистая прибыль (убыток)**	2400	11 085	5 621
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	11 085	5 621

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала

За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	-	128 028	128 038
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	10 000	-	-	-	5 620	15 620
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	5 620	5 620
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного капитала		10 000	-	-	-	-	10 000
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10 010	(-)	-	-	133 648	143 658
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	11 085	11 085
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	11 085	11 085
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10 010	(-)	-	-	144 733	154 743

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2017 г.*	*Изменение капитала за 2018 г.*		*На 31 декабря 2018 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
Чистые активы	3600	154 743	143 658	128 038

Отчет о движении денежных средств

За 2019 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	601 500	76 203
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	23 694	2 699
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления по договорам долевого участия		562 121	73 504
прочие поступления	4119	15 685	-
Платежи - всего	4120	(477 341)	(143 395)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(19 061)	(7 948)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 602)	(657)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 121)	(3 515)
налог на прибыль организаций	4124	(5 159)	(-)
прочие налоги, взносы		(3 400)	(470)
платежи, связанные с деятельностью заазчика-застройщика		(390 633)	(124 173)
прочие платежи	4129	(56 365)	(6 632)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	124 159	(67 192)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	575	65 824
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	65 300

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	575	524
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(17 300)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(17 300)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	575	48 524
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	146 721
в том числе: получение кредитов и займов	4311	0	141 221
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	5 500
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(50 600)	(114 747)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(50 600)	(114 747)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(50 600)	31 974
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	74 134	13 306
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	18 835	5 391
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	92 969	18 835
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	138

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 876084079505250924402908772461422106340
Владелец: ФНС России
Действителен: с 03.04.2026 до 03.07.2027

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).