

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	29.09.2025
Номер выгрузки информации	0710096_7842416877_2023_000_20250929_420ae7e7-4f0d-4238-8934-10aa66ad5b5d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "Управляющая Компания "Технопарк № 1"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.09.2025</i>	
ИНН	7842416877
КПП	784201001
Код по ОКПО	63023025
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	191119, Санкт-Петербург г, пр-кт Лиговский, д. 94, к. 2, литера А, офис 504
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	8 955	9 316	9 676
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	0	-	1
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	418	417	105
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	55 812	53 957	67 184
	БАЛАНС	1600	65 185	63 690	76 966
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	45 618	34 410	25 316
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	7 055	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 567	22 225	51 650
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	65 185	63 690	76 966

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	103 564	73 341
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(103 033)	(63 687)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	17 598	52 245
	Прочие расходы	2350	(5 885)	(52 072)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 036)	(733)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 208	9 094

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).