

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	28.09.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3445070537_2019_002_20250928_cb522bf2-fde8-461a-873b-314415aadfde
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ООО "Специализированный застройщик "ЕВРОБИЛД"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.09.2025</i>	
ИНН	3445070537
КПП	344501001
Код по ОКПО	74913437
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	400001, Волгоградская обл, Волгоград г, Калинина ул, дом № 13
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1083444004984
ИНН	ООО Консалтинговый центр "Аудит-Эксперт"
ОГРН/ОГРНИП	3444159782

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	82 560	66 144	97 108
	Основные средства в организации		1 010	1 119	7 006
	Строительство объектов основных средств		78 140	65 025	90 102
	Приобретение объектов основных средств		3 410	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	141 904	139 222	254 154
	Отложенные налоговые активы	1180	88 429	79 055	78 702
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	312 893	284 421	429 964
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	121 488	63 862	79 843
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	1 208
	Дебиторская задолженность	1230	93 330	14 109	30 996
	Расчеты с покупателями и заказчиками		7 623	13 427	11 137
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	630 188	57 314	19 130

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 943	6 838	210
	Прочие оборотные активы	1260	57	58	80
	Итого по разделу II	1200	856 006	142 180	131 468
	БАЛАНС	1600	1 168 900	426 601	561 432
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	573 700	423 894	423 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ²	(135 000)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(160 974)	(204 700)	(62 252)
	Итого по разделу III	1300	412 726	84 194	361 642
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	159
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	159
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	121 471	202 855	98 323
	Кредиторская задолженность	1520	634 179	138 891	100 991
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		181	278	424
	Расчеты с покупателями и заказчиками		5 464	32	-
	Расчеты по налогам и сборам		5 390	3 693	48
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		187	141	154
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		600 856	-	100 365
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	524	661	318
	Прочие обязательства	1550	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Итого по разделу V	1500	756 173	342 407	199 631
	БАЛАНС	1700	1 168 900	426 601	561 432

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	125 401	287 726
	Себестоимость продаж	2120	(114 842)	(265 251)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 559	22 475
	Коммерческие расходы	2210	(1 636)	(3 233)
	Управленческие расходы	2220	(11 913)	(11 887)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 990)	7 355
	Доходы от участия в других организациях	2310	305 157	-
	Проценты к получению	2320	10 225	-
	Проценты к уплате	2330	(10 084)	(12 045)
	Прочие доходы	2340	609 692	19 931
	Прочие расходы	2350	(877 582)	(158 197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 418	(142 956)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(66)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	43 726	(142 448)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	43 726	(142 448)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	16 258	(28 080)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	159
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9 374	352

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	423 894	(-)	-	-	(62 252)	361 642
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	135 000	(-)	(-)	(142 448)	(277 448)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(142 448)	(142 448)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(0)	135 000	-	X	-	(135 000)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	423 894	(135 000)	-	-	(204 700)	84 194
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	149 806	135 000	-	-	43 726	328 532
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	43 726	43 726
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	149 806	135 000	-	X	X	284 806
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	573 700	(-)	-	-	(160 974)	412 726

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	361 642	(142 448)	(135 000)	84 194
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	361 642	(142 448)	(135 000)	84 194
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(62 252)	(142 448)	0	(204 700)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(62 252)	(142 448)	0	(204 700)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	412 726	84 194	361 642	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	136 234	292 456
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	134 001	288 283
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 071	4 173
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	162	-
Платежи - всего	4120	(153 581)	(269 646)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(132 994)	(249 535)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 198)	(7 408)
процентов по долговым обязательствам	4123	(5 254)	(8 649)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(6 135)	(4 054)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(17 347)	22 810
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	251 518	22 205
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	2 844
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	76 777	19 361
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	39 741	-
прочие поступления	4219	135 000	-
Платежи - всего	4220	(239 002)	(57 559)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(32)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(52 615)	(57 527)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(186 013)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(374)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	12 516	(35 354)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	208 206	310 647
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	154 100	310 647
денежных вкладов собственников (участников)	4312	54 106	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(199 270)	(291 475)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(4 125)	(300)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(195 145)	(291 175)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	8 936	19 172
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 105	6 628
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 838	210

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	10 943	6 838
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).