

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	15.06.2025
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3808094781_2024_000_20250615_e94832df-e4ab-4069-a64d-3f8bb61d0a0b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРК-ОТЕЛЬ БУРДУГУЗ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 15.06.2025	
ИНН	3808094781
КПП	382701001
Код по ОКПО	15012641
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	664518, Иркутская обл, р-н Иркутский, п Бурдугуз, ул Лесная, д 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Акционерное общество "ИРКУТСКАУДИТ"
ИНН	3807000149
ОГРН/ОГРНИП	1023801017712

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2024 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	1 098	999	762
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	4 255 946	3 692 270	2 894 045
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.3	Финансовые вложения	1170	32 044 983	18 736 812	14 921 714
3.11	Отложенные налоговые активы	1180	455 271	267 185	294 766
	Прочие внеоборотные активы	1190	4	818	899
	Итого по разделу I	1100	36 757 302	22 698 084	18 112 186
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	103 205	29 991	30 627
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	972	12 644	14
3.4	Дебиторская задолженность	1230	13 803 363	7 088 138	5 689 778
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	46 794	220 618	160 765
5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119 567	168 935	291 506
	Прочие оборотные активы	1260	211	351	1 820
	Итого по разделу II	1200	14 074 112	7 520 677	6 174 510
	БАЛАНС	1600	50 831 414	30 218 761	24 286 696

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
3.5	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	61 369	61 369	61 369
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
3.5	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	39 917 063	20 625 276	20 096 695
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 526 291)	(1 378 050)	(1 667 388)
	Итого по разделу III	1300	38 452 141	19 308 595	18 490 676
IV. Долгосрочные обязательства					
3.7	Заемные средства	1410	4 958 689	6 348 002	5 550 642
3.11	Отложенные налоговые обязательства	1420	143 998	63 979	44 336
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.8	Прочие обязательства	1450	4 016 728	-	24 186
	Итого по разделу IV	1400	9 119 415	6 411 981	5 619 164
V. Краткосрочные обязательства					
3.7	Заемные средства	1510	0	4 101 687	-
3.4	Кредиторская задолженность	1520	3 249 821	387 294	90 801
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 636	8 823	77 069
3.8	Прочие обязательства	1550	401	381	8 986
	Итого по разделу V	1500	3 259 858	4 498 185	176 856
	БАЛАНС	1700	50 831 414	30 218 761	24 286 696

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2024 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
3.10	Выручка ⁴	2110	311 024	188 311
3.10	Себестоимость продаж	2120	(365 352)	(345 931)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(54 328)	(157 620)
3.10	Коммерческие расходы	2210	(7 276)	(12 103)
3.10	Управленческие расходы	2220	(44 417)	(50 661)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(106 021)	(220 384)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	857 097	1 276 847
3.7	Проценты к уплате	2330	(964 088)	(562 444)
3.10	Прочие доходы	2340	74 070	67 333
3.10	Прочие расходы	2350	(123 154)	(194 675)
6	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(262 096)	366 677
3.11	Налог на прибыль ⁵	2410	40 027	(77 291)
3.11	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(30 054)
3.11	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	40 027	(47 236)
3.11	Прочее	2460	73 828	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(148 241)	289 386
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
4	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	(60)
4	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	12
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(148 241)	289 338

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2024 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2024 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	61 369	(-)	20 096 695	-	(1 667 388)	18 490 676
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	528 581	-	289 338	817 919
в том числе:	3211	X	X	X	X	289 338	289 338
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	528 581	X	-	528 581
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	61 369	(-)	20 625 276	-	(1 378 050)	19 308 595
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	19 291 787	-	-	19 291 787
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	19 291 787	X	-	19 291 787
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(148 241)	(148 241)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(148 241)	(148 241)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	61 369	(-)	39 917 063	-	(1 526 291)	38 452 141

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	Изменение капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	18 490 676	289 386	528 581	19 308 643
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(48)	0	(48)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	18 490 676	289 338	528 581	19 308 595
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 667 388)	289 386	0	(1 378 002)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(48)	0	(48)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(1 667 388)	289 338	0	(1 378 050)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	20 158 064	0	528 581	20 686 645
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	20 158 064	0	528 581	20 686 645
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	
Чистые активы	3600	38 452 141	19 308 595	18 490 676	

Отчет о движении денежных средств
За 2024 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	434 122	287 366
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	205 791	185 835
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	137 137	79 589
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	91 194	21 942
Платежи - всего	4120	(1 257 150)	(812 090)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(252 037)	(159 171)
в связи с оплатой труда работников	4122	(135 087)	(119 116)
процентов по долговым обязательствам	4123	(744 851)	(262 040)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(38 880)
платежи во внебюджетные фонды		(55 538)	(51 994)
прочие платежи	4129	(69 637)	(180 889)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(823 028)	(524 724)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 997 419	3 500
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	3 400
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 047 754	100
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 920 499	-
прочие поступления	4219	29 166	-

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(2 653 593)	(4 183 863)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(800 906)	(913 633)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1 534 567)	(76 699)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(318 120)	(3 193 531)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	343 826	(4 180 363)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	13 670 693	5 115 826
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 228 086	4 785 826
денежных вкладов собственников (участников)	4312	11 442 607	330 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(13 240 859)	(533 310)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 960 510)	(199 146)
прочие платежи	4329	(5 280 349)	(334 164)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	429 834	4 582 516
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(49 368)	(122 571)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	168 935	291 506

Наименование показателя	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	119 567	168 935
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).